

DIRECTION AMENAGEMENT  
URBANISME ENVIRONNEMENT  
LM/FL

## CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 8 FEVRIER 2010

### DELIBERATION

**OBJET : Le Clos de Lann Porzaou – demande de classement dans le domaine communal des espaces communs – lancement de l'enquête publique**

Rapporteur : Joseph FORES

La SA Les Avens, lotisseur du Clos de Lann Porzaou demande le classement des espaces communs du lotissement.

Ce lotissement de quatorze lots a été autorisé par arrêté du 10 décembre 2004 et le linéaire de voirie est d'environ 170 m<sup>2</sup>.

La répartition des espaces communs se fait comme suit :

	Référence cadastrale	Surface	Surface totale
Voie	CE 178		1 744 m <sup>2</sup>
Espaces verts	CE 179	560 m <sup>2</sup>	
	CE 180	240 m <sup>2</sup>	
	CE 181	740 m <sup>2</sup>	
	Surface totale espaces verts		1 540 m <sup>2</sup>
	TOTAL		3 2484 m <sup>2</sup>

L'accès à ce lotissement se fait par le Vallon de Breuzent puis par une parcelle cadastrée CE 182 d'une contenance de 720 m<sup>2</sup>. Le propriétaire de cette parcelle qui avait accordé une servitude de passage pour desservir le lotissement « le Clos de Lann Porzaou » a demandé son classement dans le domaine communal. Ce classement fera l'objet d'une procédure de classement simultanément au lotissement.

Le conseil municipal, vu l'avis favorable des commissions « finances, ressources humaines, administration générale, intercommunalité et suivi des conseils de quartier » et « développement durable, urbanisme, environnement, déplacements, patrimoine et solidarités », après en avoir délibéré et à l'unanimité (Myriam ROBIC et Mireille LE GARREC ayant quitté la salle),

- APPROUVE le principe de classement des espaces communs du lotissement le Clos de Lann Porzaou ;
- APPROUVE le principe de classement de la parcelle CE 182, voie d'accès au lotissement ;
- AUTORISE le lancement de l'enquête publique réglementaire ;
- DONNE tous pouvoirs au maire ou à l'adjoint délégué pour les différentes formalités à accomplir.

---

**POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME**  
L'adjoint délégué,

Joseph FORES

