

DIRECTION AMENAGEMENT  
URBANISME ENVIRONNEMENT  
ALC/FL

## CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 29 MAI 2008

### OBJET : Aménagement du mail du centre commercial

---

Rapporteur : Patrick GARGAM

Le secteur commercial situé entre la rue d'Argoat, la rue de Kervam, le boulevard Mitterrand, est un espace d'activités important pour la commune. Sa situation en coeur de ville et ses transformations en cours par le déplacement d'un supermarché implique son réaménagement. Il convient de conforter l'usage d'un mail à usage partagé entre différents modes de déplacements piétons, vélos....

Cet aménagement doit être précédé d'une étude d'urbanisme et de paysage et il est proposé de lancer une consultation de bureaux d'études, à partir d'un cahier des charges établi par la DGAET de Cap l'Orient.

D'autre part, ce projet est susceptible de bénéficier d'aides financières du conseil général et du conseil régional qui vont être sollicitées. Pour ce dernier organisme, il est rappelé qu'en 2003 un contrat « qualité de la ville » a été passé dans le cadre du fonds d'aménagement urbain régional (FAUR). Ce contrat avait une durée de trois ans, et il convient de demander au conseil régional de prolonger sa durée.

Le conseil municipal, vu l'avis favorable des commissions « développement durable, urbanisme, environnement, déplacements, patrimoine et solidarités » et « finances, ressources humaines, administration générale, intercommunalité et suivi des conseils de quartier », après en avoir délibéré et à la majorité de trente et une voix pour et deux voix contre,

- AUTORISE le lancement de la procédure de consultation des bureaux d'études pour l'aménagement d'un mail au centre commercial ;
- SOLLICITE pour cet aménagement les aides financières maximales notamment auprès du conseil général et du conseil régional ;
- AUTORISE le maire ou l'adjoint délégué à solliciter du conseil régional un avenant de prolongation au contrat « qualité de la ville » passé en 2003.

---

**POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME**

Pour le maire,  
l'adjoint délégué

Patrick GARGAM