

CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 16 NOVEMBRE 2006

OBJET : Extension de la zone d'activités de Kerdroual – acquisition des terrains SOFIA CHARRIER

Rapporteur : Marcel RODRIGUEZ

Après négociation avec la SARL SOFIA concernant l'acquisition d'une partie des terrains de la zone d'activités de Kerdroual, la Ville et cette société se sont mis d'accord pour l'acquisition des parcelles suivantes :

- DC 60-63-64-66-68-69-70-71 et AY 781 représentant un total de 6 ha 44 a 76 ca dont 4 ha 57 a 71 ca en secteur 1 AU_i, le reste soit 18 705 m² étant classé en secteur 2 AU au PLU approuvé le 17 mai 2006.

L'acquisition de ces parcelles se ferait sur la base de 580 000 Euros net vendeur, à charge pour la SARL SOFIA de rendre ces terrains libres de toute location ou occupation.

Les services fiscaux consultés ont donné un avis conforme sur le prix proposé.

Le Conseil Municipal, vu l'avis favorable des commissions « Urbanisme, Environnement, Travaux » et « Finances, Ressources Humaines, Administration Générale », après en avoir délibéré,

- **DONNE** un avis favorable à l'acquisition des parcelles précitées au prix de 580 000 Euros ;
- **AUTORISE** le Maire ou l'Adjoint délégué à signer les actes correspondants.

Monsieur MADEC n'a pas pris part au vote
Délibération adoptée par 26 voix pour
4 voix contre

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME
Pour le Maire,
L'Adjoint délégué

Marcel RODRIGUEZ