



VILLE DE PLOEMEUR
MORBIHAN

Ploemeur, le

20 MARS 2017

Direction aménagement
Urbanisme, foncier
Dossier suivi par Laurence Morio
Tél : 02 97 86 40 94
Mail : lmorio@ploemeur.net

Monsieur le Président
Chambre d'Agriculture du Morbihan
Avenue du Général Borgnis Desbordes
BP 398
56009 VANNES CEDEX

A l'attention de M. Pierre TOULLEC

N/REF : RR/FG/2017-070
Objet : Notification du dossier de modification n°5 du PLU
P.J. : Un dossier de modification n°5 du PLU
LRAR n° 1A 142 792 2899

Monsieur Le Président,

Par arrêté municipal en date du 6 février 2017, j'ai engagé la modification de droit commun n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la commune.

L'article L 153-40 du Code de l'Urbanisme stipule que le projet est notifié, avant la mise à l'enquête, aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L 132-7 et L 132-9 de ce même code.

Dans le cadre de cette procédure, vous trouverez en pièce jointe, un dossier afin que vous puissiez émettre votre avis dans un délai d'un mois à réception de la présente.

Veuillez agréer, Monsieur le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Ronan Loas

Le Maire,
Vice-Président du Département du Morbihan,



Ronan LOAS

Contact Mairie
1 rue des Écoles CS 10067
56274 PLOEMEUR Cedex

Darempred Ti-Kêr
1 straed ar Skolioù CS 10067
56274 PLANVOUR Cedex

MAIRIE DE VANNES
 Service Territoires
 Courrier arrive N°
 - 6 AVR. 2017 848
 F. 01 848 300 300
 C. 01 848 300 300
 R. L. ICAB

M. le Maire
 Mairie
 1 RUE DES Ecoles
 CS 10067
 56274 PLOEMEUR Cedex

Dossier suivi par :
 Service Territoires
 Tél : 02 97 46 32 19
 Conseiller spécialisé : Pierre TOULLEC
 Mel : urbanisme.morbihan@bretagne.chambreagri.fr

Objet : Modification n°5 du PLU

Vannes, le 28 mars 2017

SIÈGE SOCIAL

Ax. du Général Bourguis Desbordes
 BP 395 - 56009 VANNES cedex

Tél. : 02 97 46 22 00

Fax : 02 97 46 22 23

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Établissement public
 loi du 8/1/1924
 Siret : 155 600 012 00024
 APE : 9411Z

Monsieur le Maire,

Vous sollicitez l'avis de la Chambre d'agriculture sur le projet d'ouverture potentielle à urbanisation de la zone 2 AU du Gaillec.

Ce projet a pour objectif de conforter l'activité de l'entreprise déjà en place dans les parcelles contigües.

L'éviction potentielle du fermier en place fait l'objet d'une négociation en cours. La compensation envisagée page 14 du document de présentation sous forme d'indemnité d'éviction ou mieux encore sous forme de foncier est importante.

Compte-tenu des éléments et du contexte de la modification, nous n'avons pas de remarque particulière à formuler.

Veuillez agréer, Monsieur le Maire, mes sincères salutations.

Salutations

Le Président,
 Laurent KERLIR



VILLE DE PLOEMEUR
MORBIHAN

Ploemeur, le 20 MARS 2017

Direction aménagement
Urbanisme, foncier
Dossier suivi par Laurence Morio
Tél : 02 97 86 40 94
Mail : lmorio@ploemeur.net

Monsieur le Président
Chambre de Commerce et d'Industrie
du Morbihan
21 quai des Indes
56323 LORIENT Cedex

A l'attention de L. MORVANT

N/REF : LM/FG/2017-072
Objet : Notification du dossier de modification n°5 du PLU
P.J. : Un dossier de modification n°5 du PLU
LRAR n° 1A 142 792 2897 3

Monsieur Le Président,

Cher monsieur,

Par arrêté municipal en date du 6 février 2017, j'ai engagé la modification de droit commun n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la commune.

L'article L 153-40 du Code de l'Urbanisme stipule que le projet est notifié, avant la mise à l'enquête, aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L 132-7 et L 132-9 de ce même code.

Dans le cadre de cette procédure, vous trouverez en pièce jointe, un dossier afin que vous puissiez émettre votre avis dans un délai d'un mois à réception de la présente.

Veuillez agréer, Monsieur le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Bien à vous,



Le Maire,
Vice-Président du Département du Morbihan,

[Signature]
Ronan LOAS

Contact Mairie
1 rue des Écoles CS 10067
56274 PLOEMEUR Cedex

Darempred Ti-Kêr
1 straed ar Skolioù CS 10067
56274 PLANVOUR Cedex

MONSIEUR RONAN LOAS

-MAIRIE

1 RUE DES ECOLES

CS 10067

56274 PLOEMEUR CEDEX

MAIRIE de LAVERGNE
Secrétaire général
Cooperant N°
-7 AVR 2017 860
Fait DAUF & AD par chab
Copie RL

Lorient, le 06 AVR. 2017

Monsieur le Maire,

Vous nous avez transmis pour avis les pièces se rapportant à la modification n°5 du plan local d'urbanisme de votre commune et nous vous en remercions.

L'évolution que vous envisagez consiste à basculer 1,4 hectare d'un zonage 2 AUi vers du 1AUi sur la zone du Gaillec. Cette opération permettra à l'entreprise Eveno de procéder à l'extension de ses installations sur un foncier mitoyen de son bâti actuel. La Chambre de Commerce et d'Industrie du Morbihan approuve totalement cette modification qui contribuera au développement du principal employeur industriel de votre commune.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de ma
considération distinguée.

Le Président de la Délégation de Lorient



Thierry MAHO



VILLE DE PLOEMEUR
MORBIHAN

Ploemeur, le

20 MARS 2017

Direction aménagement
Urbanisme, foncier
Dossier suivi par Laurence Morio
Tél : 02 97 86 40 94
Mail : lmorio@ploemeur.net

Monsieur le Président
Conseil Départemental du Morbihan
Hôtel du Département
rue Saint-Tropez - BP 400
56009 VANNES Cedex

A l'attention de M. Bertrand LEFORMAL

N/REF : LM/FG/2017-075
Objet : Notification du dossier de modification n°5 du PLU
P.J. : Un dossier de modification n°5 du PLU
LRAR n° 1A 142 792 2889 8

Monsieur Le Président,

Mr François,

Par arrêté municipal en date du 6 février 2017, j'ai engagé la modification de droit commun n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la commune.

L'article L 153-40 du Code de l'Urbanisme stipule que le projet est notifié, avant la mise à l'enquête, aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L 132-7 et L 132-9 de ce même code.

Dans le cadre de cette procédure, vous trouverez en pièce jointe, un dossier afin que vous puissiez émettre votre avis dans un délai d'un mois à réception de la présente.

Veuillez agréer, Monsieur Le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Bien à toi;



Le Maire,
Vice-Président du Département du Morbihan,

[Signature]

Ronan LOAS

Contact Mairie
1 rue des Écoles CS 10067
56274 PLOEMEUR Cedex

Darempred Ti-Kêr
1 straed ar Skolioù CS 10067
56274 PLANVOUR Cedex



DIRECTION GÉNÉRALE
DES INFRASTRUCTURES
ET DE L'AMÉNAGEMENT

DIRECTION DES ROUTES

Vannes, le 3 Avril 2017

Monsieur Ronan LOAS
Maire de PLOEMEUR
Mairie
1, rue des écoles
CS 10067
56274 PLOEMEUR Cédex

Dossier suivi par :
M. Bertrand LE FORMAL – 02 97 69 50 20
mail : bertrand.leformal@morbihan.fr
fax : 02 97 69 50 25

Objet : modification n° 5 du P.L.U.

Monsieur le Maire,

Par courrier en date du 20 Mars 2017, vous nous avez transmis le projet de modification n°5 du Plan Local d'Urbanisme de votre commune et je vous en remercie.

Ce projet qui consiste à ouvrir partiellement à l'urbanisation la zone 2AU du Gaillec n'appelle aucune observation ni remarque particulière de la part du conseil départemental.

Je vous prie de croire, Monsieur le Maire, en l'assurance de ma considération distinguée.

MAIRIE de PLOEMEUR	
Secrétariat général	
Courrier arrivé N° 962	
21 AVR. 2017	
Trait	DAUF
Copie	RL

LE PRÉSIDENT DU CONSEIL DÉPARTEMENTAL
Pour le président du conseil départemental
et par délégation,
Le directeur des routes

Xavier DOMANIECKI



VILLE DE PLOEMEUR

MORBIHAN

Ploemeur, le

20 MARS 2017

Direction aménagement
Urbanisme, foncier
Dossier suivi par Laurence Morio
Tél : 02 97 86 40 94
Mail : lmorio@ploemeur.net

Monsieur le Président
Syndicat Mixte pour le SCOT du pays
de Lorient
AUDELOR
12 avenue de la Perrière
56324 LORIENT Cedex

A l'attention de A.LE MONTAGNER

N/REF : LM/FG/2017-077
Objet : Notification du dossier de modification n°5 du PLU
P.J. : Un dossier de modification n°5 du PLU
LRAR n° 1A 142 792 2881 2

Monsieur Le Président,

Par arrêté municipal en date du 6 février 2017, j'ai engagé la modification de droit commun n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la commune.

L'article L 153-40 du Code de l'Urbanisme stipule que le projet est notifié, avant la mise à l'enquête, aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L 132-7 et L 132-9 de ce même code.

Dans le cadre de cette procédure, vous trouverez en pièce jointe, un dossier afin que vous puissiez émettre votre avis dans un délai d'un mois à réception de la présente.

Veuillez agréer, Monsieur Le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Ronan Loas



Le Maire,
Vice-Président du Département du Morbihan,

Ronan LOAS

Contact Mairie
1 rue des Écoles CS 10067
56274 PLOEMEUR Cedex

Darempred Ti-Kêr
1 straed ar Skolioù CS 10067
56274 PLANVOUR Cedex



VILLE DE PLOEMEUR
MORBIHAN

Ploemeur, le

20 MARS 2017

Direction aménagement
Urbanisme, foncier
Dossier suivi par Laurence Morio
Tél : 02 97 86 40 94
Mail : lmorio@ploemeur.net

Monsieur le Président
LORIENT AGGLOMERATION
PDU/transport - PLH
Maison de l'agglomération
CS 20001
56314 LORIENT Cedex

A l'attention de K.CHOMARD

N/REF : LM/FG/2017-076
Objet : Notification du dossier de modification n°5 du PLU
P.J. : Un dossier de modification n°5 du PLU
LRAR n° 1A 142 792 2880 5

Monsieur Le Président,

Cher Norbert,

Par arrêté municipal en date du 6 février 2017, j'ai engagé la modification de droit commun n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la commune.

L'article L 153-40 du Code de l'Urbanisme stipule que le projet est notifié, avant la mise à l'enquête, aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L 132-7 et L 132-9 de ce même code.

Dans le cadre de cette procédure, vous trouverez en pièce jointe, un dossier afin que vous puissiez émettre votre avis dans un délai d'un mois à réception de la présente.

Veuillez agréer, Monsieur Le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Amicalement,



Le Maire,
Vice-Président du Département du Morbihan,

[Signature]

Ronan LOAS

Contact Mairie
1 rue des Écoles CS 10067
56274 PLOEMEUR Cedex

Darempred Ti-Kêr
1 straed ar Skolioù CS 10067
56274 PLANVOUR Cedex



VILLE DE PLOEMEUR

MORBIHAN

Ploemeur, le

20 MARS 2017

Direction aménagement
Urbanisme, foncier
Dossier suivi par Laurence Morio
Tél : 02 97 86 40 94
Mail : lmorio@ploemeur.net

Monsieur le Président
Conseil Régional de Bretagne
283 avenue du Général Patton
BP 3166
35031 RENNES Cedex

N/REF : LM/FG/2017-074
Objet : Notification du dossier de modification n°5 du PLU
P.J. : Un dossier de modification n°5 du PLU
LRAR n° 1A 142 792 2878 2

Monsieur Le Président,

Cher Jean-Yves,

Par arrêté municipal en date du 6 février 2017, j'ai engagé la modification de droit commun n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la commune.

L'article L 153-40 du Code de l'Urbanisme stipule que le projet est notifié, avant la mise à l'enquête, aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L 132-7 et L 132-9 de ce même code.

Dans le cadre de cette procédure, vous trouverez en pièce jointe, un dossier afin que vous puissiez émettre votre avis dans un délai d'un mois à réception de la présente.

Veuillez agréer, Monsieur Le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Bien cordialement,



Le Maire,
Vice-Président du Département du Morbihan,

[Signature]
Ronan LOAS

Contact Mairie
1 rue des Écoles CS 10067
56274 PLOEMEUR Cedex

Darempred Ti-Kêr
1 straed ar Skolioù CS 10067
56274 PLANVOUR Cedex



VILLE DE PLOEMEUR

MORBIHAN

Ploemeur, le

20 MARS 2017

Direction aménagement
Urbanisme, foncier
Dossier suivi par Laurence Morio
Tél : 02 97 86 40 94
Mail : lmorio@ploemeur.net

Monsieur le Président
Section Régionale de Conchyliculture
de Bretagne Sud
ZAC de Kerfontaine
11 rue Denis papin - BP 10325
56403 AURAY Cedex

N/REF : LM/FG/2017-073
Objet : Notification du dossier de modification n°5 du PLU
P.J. : Un dossier de modification n°5 du PLU
LRAR n° 1A 142 792 2877 5

Monsieur Le Président,

Cher monsieur,

Par arrêté municipal en date du 6 février 2017, j'ai engagé la modification de droit commun n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la commune.

L'article L 153-40 du Code de l'Urbanisme stipule que le projet est notifié, avant la mise à l'enquête, aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L 132-7 et L 132-9 de ce même code.

Dans le cadre de cette procédure, vous trouverez en pièce jointe, un dossier afin que vous puissiez émettre votre avis dans un délai d'un mois à réception de la présente.

Veuillez agréer, Monsieur Le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Respectueusement,



Le Maire,
Vice-Président du Département du Morbihan,

[Signature]
Ronan LOAS

Contact Mairie

1 rue des Écoles CS 10067
56274 PLOEMEUR Cedex

Darempred Ti-Kêr

1 straed ar Skolioù CS 10067
56274 PLANVOUR Cedex



VILLE DE PLOEMEUR
MORBIHAN

Ploemeur, le

20 MARS 2017

Direction aménagement
Urbanisme, foncier
Dossier suivi par Laurence Morio
Tél : 02 97 86 40 94
Mail : lmorio@ploemeur.net

Monsieur le Président
Chambre des métiers et de l'artisanat
Antenne de Lorient
ZAC du Bourgneuf - 16 rue R. Queudet
56100 LORIENT

N/REF : RR/FG/2017-071

Objet : Notification du dossier de modification n°5 du PLU

P.J. : Un dossier de modification n°5 du PLU

LRAR n° 1A 142 792 2896 6

Monsieur Le Président,

Par arrêté municipal en date du 6 février 2017, j'ai engagé la modification de droit commun n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la commune.

L'article L 153-40 du Code de l'Urbanisme stipule que le projet est notifié, avant la mise à l'enquête, aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L 132-7 et L 132-9 de ce même code.

Dans le cadre de cette procédure, vous trouverez en pièce jointe, un dossier afin que vous puissiez émettre votre avis dans un délai d'un mois à réception de la présente.

Veuillez agréer, Monsieur le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Respectueusement,



Le Maire,
Vice-Président du Département du Morbihan,

[Signature]
Ronan LOAS

Contact Mairie
1 rue des Écoles CS 10067
56274 PLOEMEUR Cedex

Darempred Ti-Kêr
1 straed ar Skolioù CS 10067
56274 PLANVOUR Cedex



VILLE DE PLOEMEUR
MORBIHAN

Ploemeur, le 20 MARS 2017

Direction aménagement
Urbanisme, foncier
Dossier suivi par Laurence Morio
Tél : 02 97 86 40 94
Mail : lmorio@ploemeur.net

Monsieur le Directeur Départemental
DDTM - SUH/UAO
2 boulevard Adolphe Pierre
BP 2143
56324 LORIENT Cedex

A l'attention de Mme Agnès GOULHEN

N/REF : RR/FG/2017-069
Objet : Notification du dossier de modification n°5 du PLU
P.J. : Un dossier de modification n°5 du PLU
LRAR n° 1A 142 792 2894 2

Monsieur Le Directeur,

Par arrêté municipal en date du 6 février 2017, j'ai engagé la modification de droit commun n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la commune.

L'article L 153-40 du Code de l'Urbanisme stipule que le projet est notifié, avant la mise à l'enquête, aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L 132-7 et L 132-9 de ce même code.

Dans le cadre de cette procédure, vous trouverez en pièce jointe, un dossier afin que vous puissiez émettre votre avis dans un délai d'un mois à réception de la présente.

Veuillez agréer, Monsieur Le Directeur, l'expression de ma considération distinguée.

Bien à vous,

Le Maire,
Vice-Président du Département du Morbihan,



[Signature]
Ronan LOAS

Contact Mairie
1 rue des Écoles CS 10067
56274 PLOEMEUR Cedex

Darempred Ti-Kêr
1 straed ar Skolioù CS 10067
56274 PLANVOUR Cedex



VILLE DE PLOEMEUR

MORBIHAN

Ploemeur, le

20 Mars 2017

Direction aménagement
Urbanisme, foncier
Dossier suivi par Laurence Morio
Tél : 02 97 86 40 94
Mail : lmorio@ploemeur.net

Monsieur Le Préfet
Préfecture-DCRL
10 Bis Place du Général de Gaulle
BP 501
56019 VANNES Cedex

N/REF : RR/FG/2017-068

Objet : Notification du dossier de modification n°5 du PLU

P.J. : Un dossier de modification n°5 du PLU

LRAR n° 1A 142 792 2893 5

Monsieur Le Préfet,

Par arrêté municipal en date du 6 février 2017, j'ai engagé la modification de droit commun n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la commune.

L'article L 153-40 du Code de l'Urbanisme stipule que le projet est notifié, avant la mise à l'enquête, aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L 132-7 et L 132-9 de ce même code.

Dans le cadre de cette procédure, vous trouverez en pièce jointe, un dossier afin que vous puissiez émettre votre avis dans un délai d'un mois à réception de la présente.

Veillez agréer, Monsieur le Préfet, l'expression de ma considération distinguée.

Bien cordialement,

Le Maire,
Vice-Président du Département du Morbihan,



[Signature]
Ronan LOAS

Contact Mairie

1 rue des Écoles CS 10067
56274 PLOEMEUR Cedex

Darempred Ti-Kêr

1 straed ar Skolioù CS 10067
56274 PLANVOUR Cedex