



VILLE DE PLOEMEUR
MORBIHAN

Envoyé en préfecture le 11/07/2016
Reçu en préfecture le 11/07/2016
Affiché le 12 JUL 2016
ID : 056-215601626-20160707-DB20160710B02-DE

EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS
DE LA COMMUNE DE PLOEMEUR

Séance Publique du
Jeudi 7 juillet 2016

RUE D'ARGOAT – VENTE DE TERRAIN

Etaient présents :

Ronan LOAS, Teaki DUPONT, Loïc TONNERRE, Antoine GOYER, Hélène BOLEIS, Patricia QUERO-RUEN, David DREGOIRE, Pascaline ALNO, Serge LECUYER, Claudie LE BIHAN, Dominique SAURAY, Michel ROUALO, Patrick GOUELLO, Dominique QUINTIN, Jean-Luc MADEC, Martine YVON, Dominique DAUGES, Isabelle LE RIBLAIR, Bernard CLERGEON, Anne-Valerie RODRIGUES, Christelle CAINJO, Armelle GEGOUSSE, Pierre-Yves CAINJO, Daniel LE LORREC, Irène BELLEC, Michel LE MESTRALLAN, Jean-Guillaume GOURLAIN, Sylvain BRITEL, Thierry LE FLOCH.

Absents excusés avant donné pouvoir :

Katherine GIANNI à Teaki DUPONT, Philippe DONIES à Michel ROUALO, Yolande ALLANIC à Jean-Guillaume GOURLAIN, Nolwenn DELALEE à Daniel LE LORREC.

Secrétaire de séance : Dominique QUINTIN

Présents : 29
Pouvoirs : 04

**DIRECTION AMENAGEMENT
URBANISME FONCIER**

RUE D'ARGOAT -- VENTE DE TERRAIN

Rapporteur : Loïc TONNERRE

Les kinésithérapeutes du centre commercial sollicitent l'acquisition d'une partie de l'espace public situé entre la rue d'Argoat et leur cabinet. Ils souhaitent agrandir celui-ci et le rendre plus accessible. La surface sollicitée représente environ 25 m².

Le terrain est classé en zone Uch au PLU.

Ce terrain a fait l'objet d'un déclassement du domaine public au domaine privé communal.

Le prix de cession est de 115 € le mètre carré, valeur estimée par les services de France domaine, soit pour 25 m², 2 875 €. Les frais d'acte (géomètre et notaire) sont à la charge de l'acquéreur.

Vu le Code général des collectivités territoriales ;

Vu la délibération du conseil municipal du 7 juillet 2016 prononçant le déclassement dans le domaine privé communal de cette dépendance domaniale ;

Vu l'avis de la commission « urbanisme et logement » du 23 juin 2016 ;

Vu l'avis de la commission « finances, ressources humaines » du 27 juin 2016 ;

Vu le rapport présenté en séance du Conseil municipal ;

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

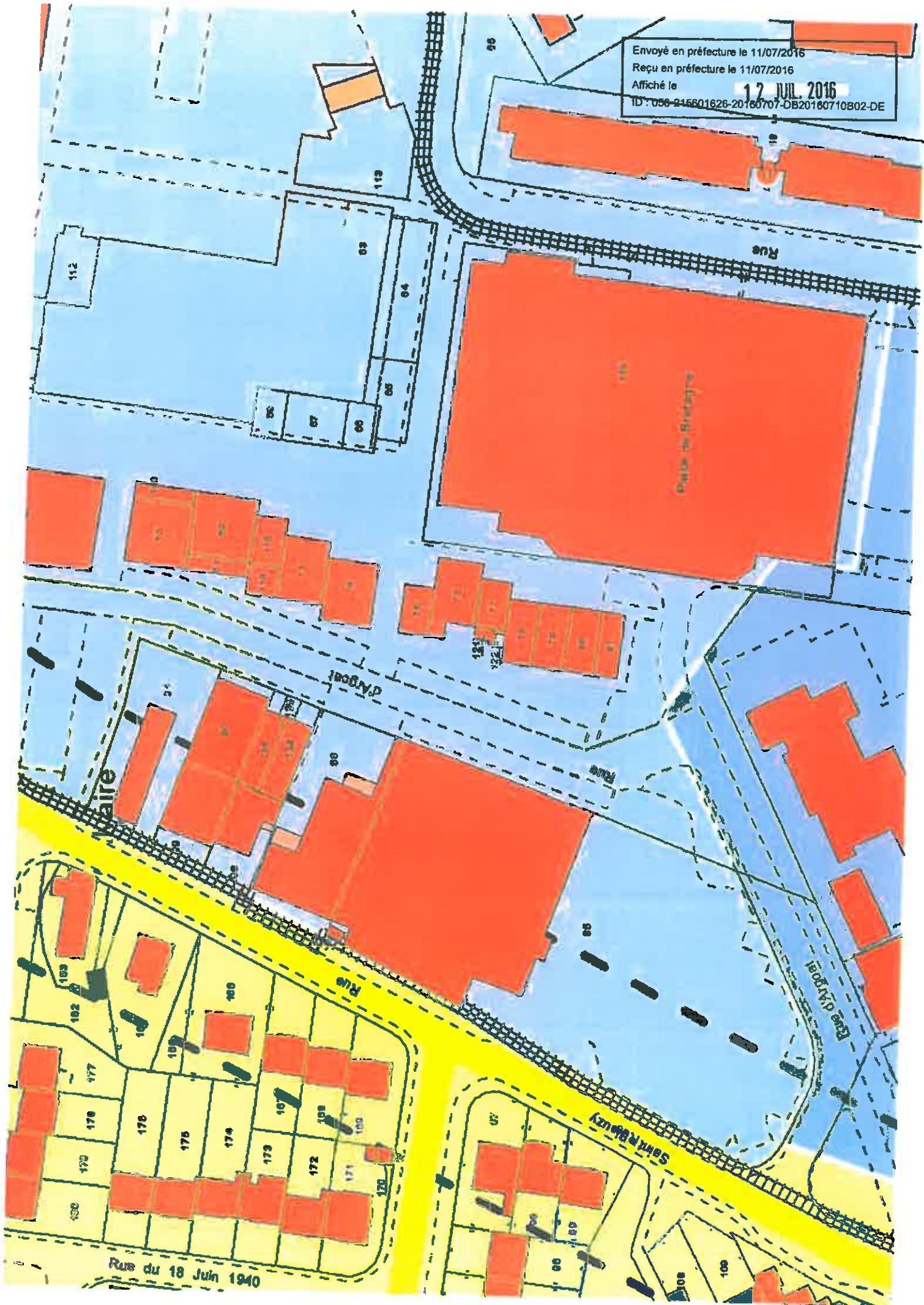
- **DONNE** son accord sur la vente du terrain situé rue d'Argoat au prix du 115 € le mètre carré, les frais d'acte étant à la charge de l'acquéreur ;
- **DONNE** tous pouvoirs au Maire ou à l'adjoint délégué pour accomplir les formalités nécessaires.

Délibération adoptée à l'UNANIMITE

Le registre dûment signé.
Pour extrait certifié conforme.


Ronan LOAS,
Maire

Envoyé en préfecture le 11/07/2016
Reçu en préfecture le 11/07/2016
Affiché le **12 JUL 2016**
ID : 056-245601626-20160707-DB20160710B02-DE



PLOEMEUR PLAÏVOUR

Rue d'Argoat

Propriété de la Commune de Ploemeur

Acquéreur Lot A : SCI KINE SANTE par M. LE COZ Gilles

PLAN D'ETAT DES LIEUX ET DE DIVISION

Echelle 1/100

Cadastre Section DH n° 145 = 2ha95a91ca

Surface apparente (avant bornage contradictoire) S=29591m²

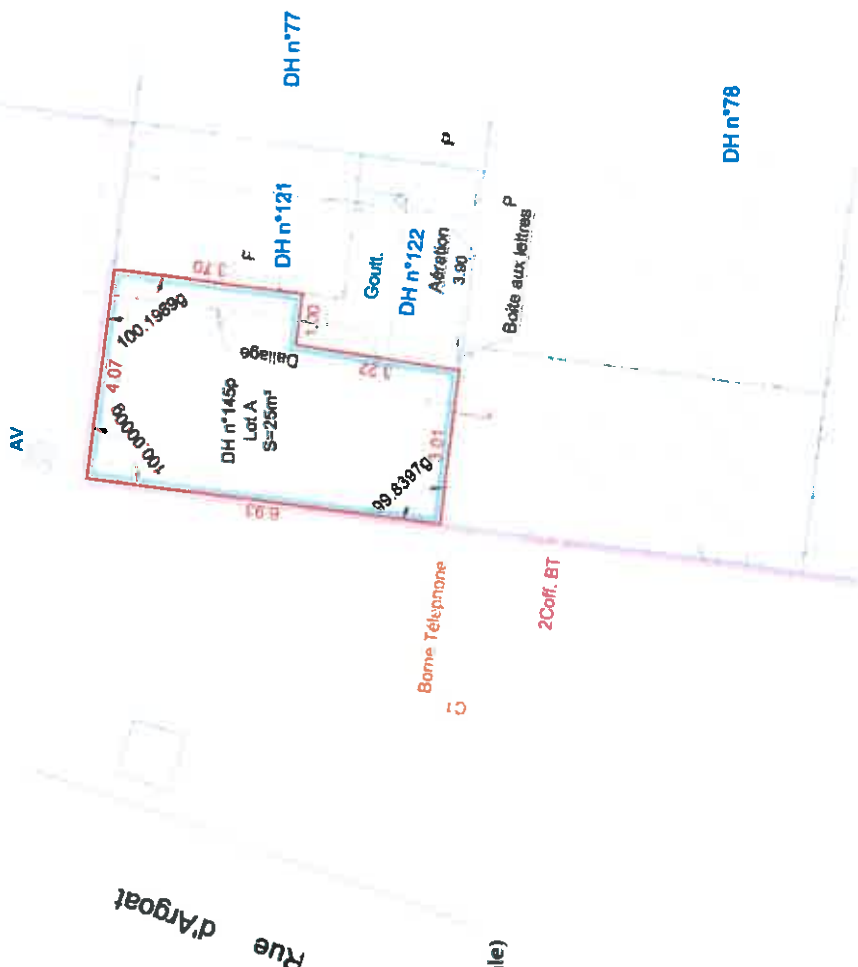
Lot A / Cadastre DH n° 145p S=25m²

Surplus / Cadastre DH n° 145p S=2ha95a66ca (Contenance cadastrale)

Nota : les surfaces ne seront définitives qu'après bornage contradictoire et l'élaboration du document d'arpentage.

Envoyé en préfecture le 11/07/2016
Reçu en préfecture le 12/08/2016 par n°5564
Affiché le 12 JUL 2016
ID 056-215601828-20160707-566160710502DE
DH n°78

DH n°145p
Surplus
S=2ha95a66ca
(Contenance cadastrale)



LEGENDE

- AV PI S
- Coff BT
- Quart.
- Arrière
- Coffre d'asphalte
- Chambre deinge
- Gaullière
- Végétation / bois
- Porte
- Fenêtre
- Section en l'air
- Projection cadastrale (à confirmer par bornage)
- Lignes prélevées (à confirmer par bornage)
- Symbole d'appartenance privée

DOCUMENT PROVISOIRE

références de rattachement

coordonnées planimétriques au système RGF 99 - Conique Conforme 48

Laurent MARTIN SARL
Centre d'Affaires La Découverte
1 rue de LIZARD
51900 LA VILLEVALLÉE - 56100 LORIENT
Tél. : 02 97 64 44 13 Fax : 02 97 64 03 93
geo-martin.lorient@orange.fr

GEOMETRE - EXPERT D.P.L.G.
BUREAU D'ETUDES V.A.D.

GUIDE
6 place de Polignac
56520 GUIDEL
Tél. : 02 97 65 96 84 - Fax : 02 97 64 03 93
geo-martin.guidel@orange.fr