

PLA 50  
10.07.15



EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS  
DE LA COMMUNE DE  
PLOEMEUR

Séance Publique du  
Jeudi 2 Juillet 2015

**Objet de la délibération :**

**RUE DU PORT BLANC - DECLASSERMENT DU DOMAINE PUBLIC**

**Etaient présents :**

Ronan LOAS, Téaki DUPONT, Loïc TONNERRE, Antoine GOYER, David DREGOIRE, Hélène BOLEIS, Patricia QUERO-RUEN, Pascaline ALNO, Serge LECUYER, Dominique SAURAY, Michel ROUALO, Patrick GOUELLO, Bernard CLERGEON, Dominique QUINTIN, Philippe DONIES, Pierre-Yves CAINJO, Jean-Luc MADEC, Martine YVON, Dominique DAUGES, Isabelle LE RIBLAIR, Anne-Valerie RODRIGUES, Armelle GEGOUSSE, Christelle CAINJO, Irène BELLEC, Marie-Bernadette LE NEVE, Michel LE MESTRALLAN, Nolwenn DELALEE, Yolande ALLANIC, Jean-Guillaume GOURLAIN.

**Absents excusés ayant donné pouvoir :**

Claudie LE BIHAN à Loïc TONNERRE, Katherine GIANNI à Antoine GOYER, Daniel LE LORREC à Jean-Guillaume GOURLAIN, Joseph FORES à Nolwenn DELALEE.

**Secrétaire de séance : Dominique QUINTIN**

**Vu pour extrait certifié conforme**

**à l'original reçu le :** 10-07-2015

**à la Sous-Préfecture de LORIENT**

**Affichage en Mairie du :** 15-07-2015

**ou :** 15-08-2015

**Présents : 29  
Pouvoirs : 04**

**DIRECTION AMENAGEMENT  
URBANISME ENVIRONNEMENT  
AFFAIRES ECONOMIQUES**

**RUE DU PORT BLANC - DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC**

Rapporteur : Loïc TONNERRE

Le projet d'aménagement des espaces publics de Kerroch prévoyait la réalisation d'un cheminement piétonnier répondant aux normes d'accessibilité PMR depuis le port jusqu'à la rue du Dolmen. Il s'est avéré que l'étrécissement de la chaussée dans la partie haute de la rue du Port-Blanc ne permettait pas de réaliser ce cheminement en totalité sur le domaine public. Des négociations ont donc été engagées avec le propriétaire du fonds susceptible d'apporter au droit du rétrécissement l'emprise nécessaire à l'achèvement du projet. L'accord intervenu prévoit un échange de terrains entre le domaine public et la propriété privée. Préalablement à toute cession, il est nécessaire de procéder au déclassement du domaine public des parties qui seront échangées (7m<sup>2</sup>). Ces espaces ne constituant pas des voies de circulation au titre de la voirie routière n'ont pas à faire l'objet d'une enquête publique.

Par délibération du 8 avril 2015, le Conseil municipal a prescrit la désaffectation des espaces concernés en vue de leur déclassement.

**Vu** le Code général des collectivités territoriales (CGCT) et notamment ses articles L 2122-21 et L 2241-1 ;

**Vu** le Code général des propriétés des personnes publiques (CGPPP) et notamment ses articles 2141-1 et suivants ;

**Vu** la délibération du 8 avril 2015 décidant des modalités de désaffectation du domaine public des espaces situés au droit du 6 rue du Port-Blanc en vue de leur déclassement futur ;

**Vu** le certificat du Maire en date du 4 juin 2015 constatant que les mesures de désaffectation ont été réalisées ;

**Vu** l'avis de la commission « urbanisme et logement » en date du 18 juin 2015 ;

**Considérant** que les espaces publics situés dans le haut de la rue du Port-Blanc ne sont plus affectés à l'usage direct du public ;

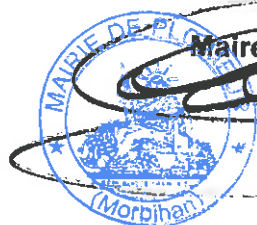
**LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,**

- **PRONONCE LE DECLASSEMENT** du domaine public des espaces situés au droit du 6 rue du Port-Blanc, tels que désignés au plan graphique joint à la présente délibération ;
- **DONNE tous pouvoirs** au Maire ou à l'adjoint délégué pour accomplir les formalités nécessaires.

**Délibération adoptée à l'UNANIMITE**

Le registre dûment signé.  
Pour extrait certifié conforme

**Ronan LOAS,**



ECH: = 1/672



**Jamr**

PLQEUR

Couregant du

313

197

196

195

186

187

283

285

286

284

282

181

86

91

314

315

Couregant

90

92

93

94

87

88

89

316

Large

317

68

Impasse

95

Blanc

373

EP 0096

166

54

164

64

374

97

60

61

62 Port

98

100

110

99

102

105

106

101

103

104

107

362

108

109

2A

358

59

58

57

359

125

124

123

Port-Foll

363

360

116

114

112

de

127

120

361

115

115

128

129

119

118

117

150

139

de

144

151

153

130

140

142

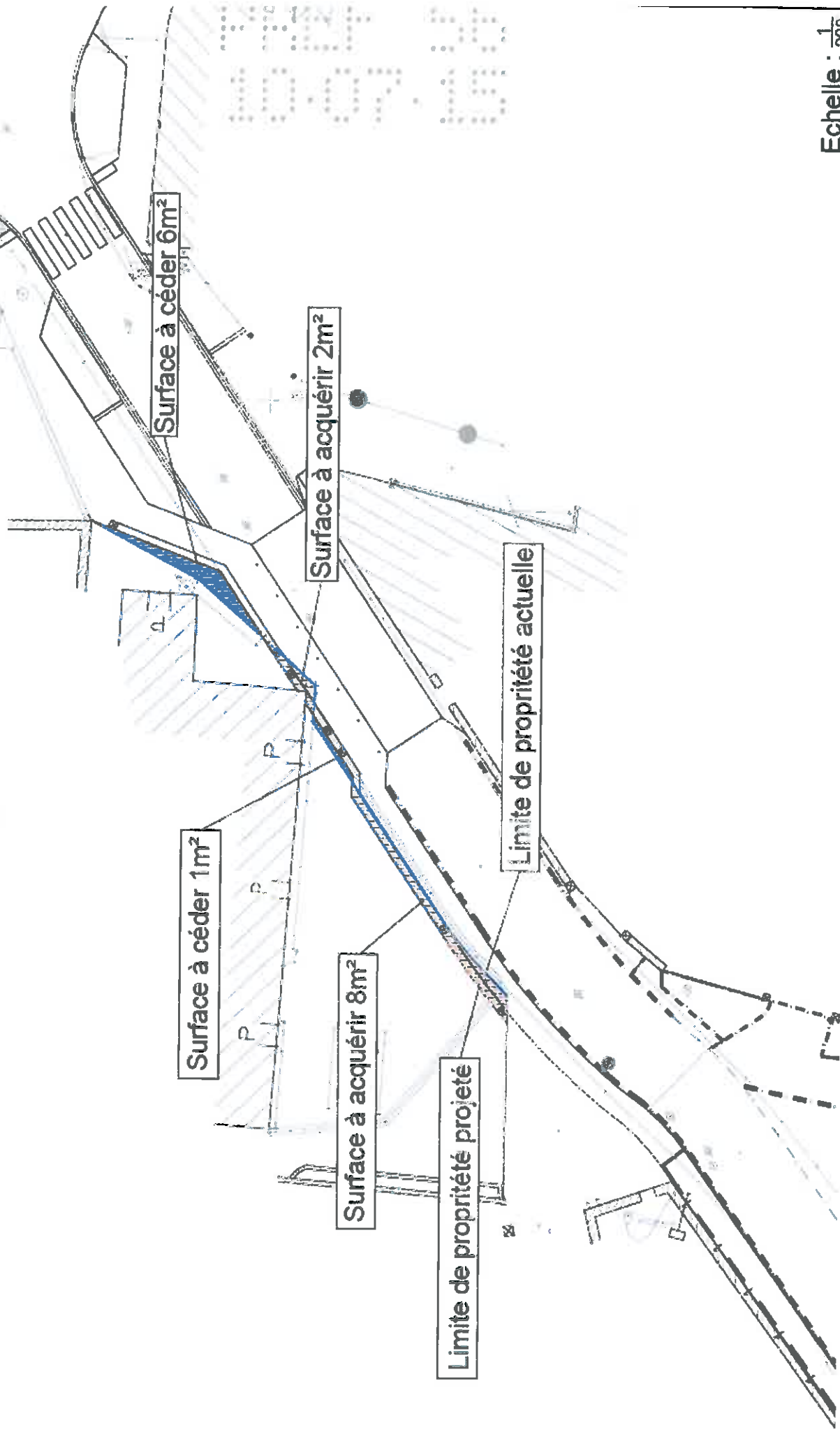
14

« Origine CADASTRE © - Droits de l'Etat réservés »  
document indicatif délivré uniquement  
pour un usage privé et personnel  
mise à jour à la date du 1er Janvier 2014

Kerroch - Echanges fonciers

Propriété Lavolé

Louregant



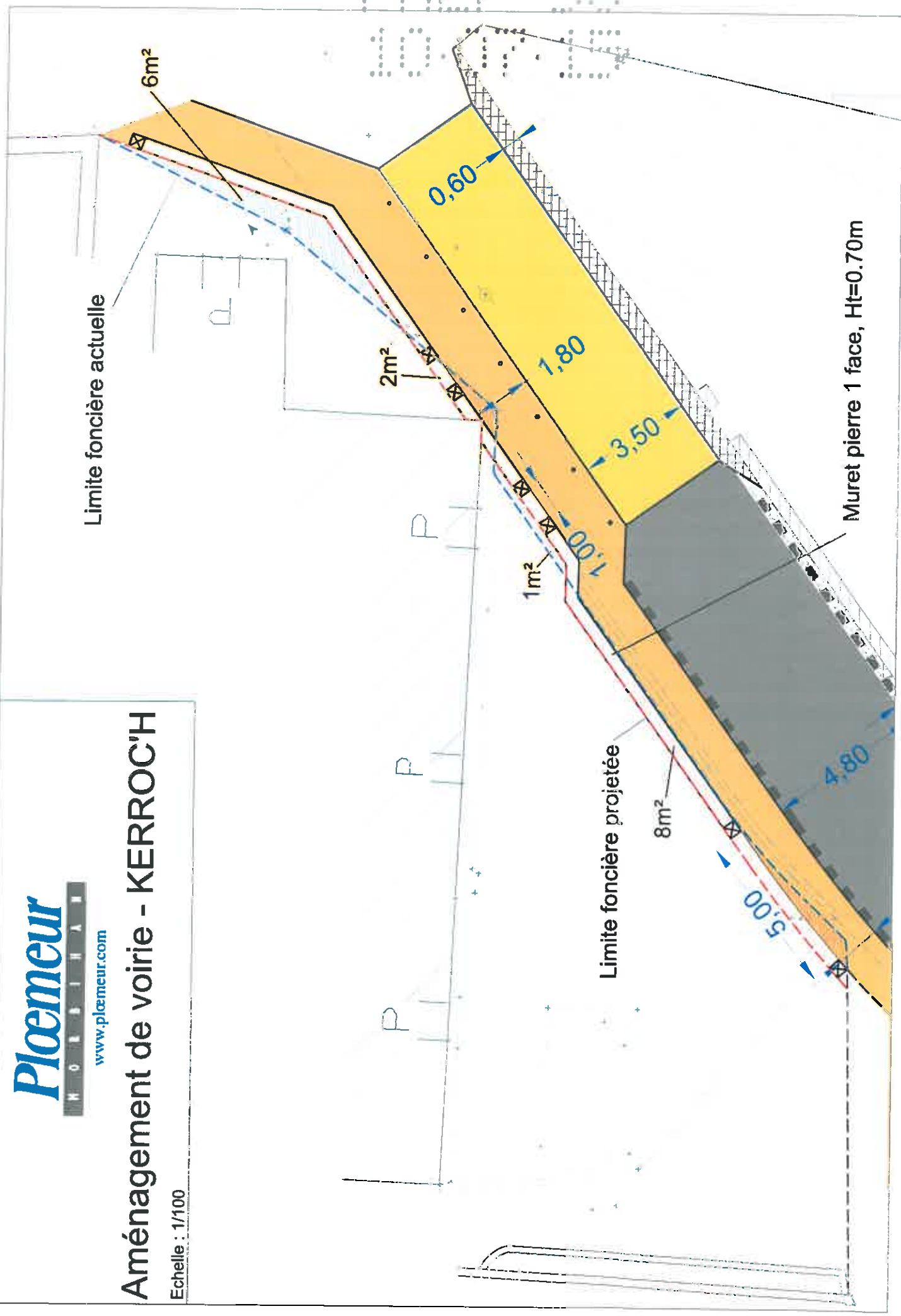
**Ploemeur**



[www.ploemeur.com](http://www.ploemeur.com)

# Aménagement de voirie - KERROC'H

Echelle : 1/100



Limite foncière actuelle

6m<sup>2</sup>

0,60

2m<sup>2</sup>

1,80

3,50

1m<sup>2</sup>

1,00

Limite foncière projetée

8m<sup>2</sup>

5,00

4,80

Muret pierre 1 face, Ht=0.70m