



VILLE DE PLOEMEUR  
MORBIHAN

Envoyé en préfecture le 26/05/2016  
Reçu en préfecture le 26/05/2016  
Affiché le **27 MAI 2016**  
ID : 056-215601626-20160526-DB2016051919-DE

EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS  
DE LA COMMUNE DE PLOEMEUR

Séance Publique du  
Jeudi 19 mai 2016

**BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS 2015**

**Etaient présents :**

Ronan LOAS, Teaki DUPONT, Loïc TONNERRE, Antoine GOYER, Hélène BOLEIS, Patricia QUERO-RUEN, David DREGOIRE, Pascaline ALNO, Serge LECUYER, Michel ROUALO, Patrick GOUELLO, Dominique QUINTIN, Martine YVON, Dominique DAUGES, Bernard CLERGEON, Anne-Valerie RODRIGUES, Christelle CAINJO, Armelle GEGOUSSE, Philippe DONIES, Pierre-Yves CAINJO, Daniel LE LORREC, Irène BELLEC, Michel LE MESTRALLAN, Jean-Guillaume GOURLAIN, Sylvain BRITEL, Thierry LE FLOCH.

**Absents excusés ayant donné pouvoir :**

Isabelle LE RIBLAIR à Teaki DUPONT, Dominique SAURAY à Michel ROUALO, Jean-Luc MADEC à Serge LECUYER, Claudie LE BIHAN à Hélène BOLEIS, Katherine GIANNI à Philippe DONIES, Yolande ALLANIC à Jean-Guillaume GOURLAIN, Nolwenn DELALEE à Daniel LE LORREC.

Secrétaire de séance : Bernard CLERGEON

**Présents : 26**  
**Pouvoirs : 07**

n° 19

**DIRECTION AMENAGEMENT  
URBANISME FONCIER**

**BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS 2015**

Rapporteur : Loïc Tonnerre

L'article L2241-1 du Code général des collectivités territoriales stipule qu'un bilan des acquisitions et cessions foncières dans l'année doit faire l'objet d'un rapport récapitulatif.

En conséquence, les tableaux récapitulatifs des acquisitions et cessions concernées pour l'année 2015 sont joints à la présente.

Vu le Code général des collectivités territoriales ;

Considérant que les commissions « Urbanisme et logement » du 3 mai 2016 et « Finances et ressources humaines » du 9 mai 2016 ont été informées ;

Vu le rapport présenté en séance du Conseil municipal ;

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

- **PREND CONNAISSANCE** du rapport récapitulatif des acquisitions et cessions foncières 2015 figurant en annexe.

Le registre dûment signé.  
Pour extrait certifié conforme.



Ronan LOAS,  
Maire

**DIRECTION AMENAGEMENT  
 URBANISME FONCIER  
 AFFAIRES ECONOMIQUES**

**BUDGET PRINCIPAL - BILAN DES CESSIONS FONCIERES 2015**

Zonage Plu	Bien	Localisation	Cadastre	Superficie en m <sup>2</sup>	Acquéreur	Condtions	Recette
UC	Maison	Rue des pommiers	DI 227	570	SA HLM ARMORIQUE HABITAT	152500€ Subvention au titre de la loi SRU 112 900€	39600€
UAA	Maison	20 rue des écoles	CK 182	777	MARTIN Daniel	240000€	240000€
						<b>total</b>	<b>279600€</b>

**DIRECTION AMENAGEMENT  
 URBANISME FONCIER  
 AFFAIRES ECONOMIQUES**

**BUDGET PRINCIPAL - BILAN DES ACQUISITIONS 2015**

Zonage Plu	Désignation	localisation	Cadastre	Superficie en m2	cédant	conditions	Prix €	Total €
NL1	Terrain	Chemin de la mer	DX 93 DX 96 DY 96	4147	MUTUALITE FRANCAISE	Négociation SAFER	280.24	280.24
NL1	Terrain	Chemin de la mer	DX 70	300	Cts EVENO	Terrain	138.00	138.00
NL1	Terrain	Chemin de la mer	DX102	1708	Cts HUON	Notaire	954.76	954.76
Aa	terrain	Breuzent	CE 193	30	SCI COSQUERIC	Notaire Géomètre	634.73 445.86	1080.59
Ub	Délaissé de voirie	La vraie croix	HB 160	147	DEPARTEMENT DU MORBIHAN	Notaire	845.76	845.76
Uamp	Voirie	Rue du Grazu	EH 304 EH 103	338	Association syndicale des propriétaires de la résidence du rocher	Terrain Notaire	0.00 640.78	640.78
Ub	Délaissé de voirie	Rue du Fort-Bloqué	DI 312	152	ASSOCIATION DIOCESAINE DE VANNES	Notaire	735,29	735.29
Ub	Délaissé de voirie	Keriel-allée de Kervégan	BV 357	168	Cts PERRON	Notaire	647.71	647.71
Ub	Délaissé de voirie	33 rue des Plages	DP 190	54	Mme LASALLE	Notaire	332.05	332.05
Aa et Nds	Terrain	Kervarsennec	CD 671 CD 673	384	Cts LE MOING	Géomètre Terrain Notaire	1440.00 3200.00 843.12	5483.12
Ub Ula	Terrain	Chemin de Saint Mathurin	CN 147 CN 149	354	DARMON	Géomètre	1560.00	1560.00
NI1	Terrain	Soye	CN 152	21307	VILLE DE LORIENT	Géomètre Terrain	696.00 127842.00	128538.00
Ucl	Château et jardin	Soye	CW 81 CW 4	5963	LORIENT AGGLOMERATION	Bien	100200.00	100200.00
Aa	Chemin	Le Gaillec	AS 287	180	LORIENT AGGLOMERATION	Terrain	1.00	1.00
Uch	Gendarmerie	8 rue de Larmor	DB 23	6297	ETAT	Bien Notaire	695000.00 9300.00	704 300.00
Nds	Terrain	Kerroch	EP 377 EP 376	6875	SCI KOVIVI	Géomètre	1440.00	1440.00
								<b>947177.3</b>

**DIRECTION AMENAGEMENT  
 URBANISME FONCIER  
 AFFAIRES ECONOMIQUES**

**BUDGET AFFAIRES ECONOMIQUES - BILAN DES CESSIONS FONCIERES 2015**

Désignation	Localisation	Réf. Cadastre	Acquéreur	Prix de vente Montant H.T.
Terrain	Z.A. de KEROUAL Lot 29	DC 299 – 8 a 68 ca	S.C.I. LES FLOTS BLEUS	36 334.00 Euros
Atelier	Z.A. du DIVIT 8 rue de la Source	CO 88 – 26 a 32 ca	SCI GWENANN	250 000.00 Euros