



Bienvenue à votre réunion de quartier 2024

DÉMOCRATIE
LOCALE



Réunions
de Quartiers



KERROC'H /
COURÉGANT ET
VILLAGES

Mercredi 03 avril - 18h
École Lomener Kerroc'h



CENTRE VILLE /
VILLAGES ET
QUARTIERS EST

Jeudi 04 avril - 18h
Salle Port Blanc



LOMENER

Mercredi 10 avril - 18h
École Lomener Kerroc'h



FORT BLOQUÉ
ET VILLAGES

Mercredi 17 avril - 18h
Salle du Fort Bloqué



RÉUNION D'INFORMATION

Prévention contre les cambriolages
Protéger sa maison : les bons réflexes
Jeudi 18 avril, 18h, Océanis

- **18 591** habitants,
- **211 053** habitants Lorient Agglo
- **388 agents**
- Superficie 39,72 km²
- **180 Km** de voiries, 200 Km de trottoirs,
- **+60 Km** de voies cyclables,
- **+70 km** de chemins de randonnée,

Ploemeur en chiffres



- **40 ha** de gazon/herbe, 3 ha d'arbustes, 10Km de haies ou talus, 7000 arbres d'ornements, 10 600 m² reboisés + 1 ha/an
- **1957 ha** de terres agricoles (Corine Land Rover 2018)
- **17 km** de rivages; **4 km** de plages, 5 ports
- **10,5** professionnels de santé pour 1000/hab (6,2 moyenne métropolitaine)
- **2,8** associations pour 100/hab (supérieur à la moyenne nationale)
- **113** places d'accueil petite enfance pour 100 enfants de moins de 3 ans (CAF 2018) contre 84 dans le Morbihan et 59 en France seulement 5% des parents des moins de 3 ans ne travaillent pas.
- **1** base Aéronavale/ un aéroport gérée par Edeis

Tempête Ciaràn

Suite à la tempête Ciaràn du 1^{er} novembre 2023, les dégâts ont été dénombrés sur :

- **Impact** sur l'ensemble de la signalisation routière
- **+ de 150 chantiers** pour les arbres.
- La **cale du Pérello** ainsi que la plage de **l'Anse du Stole** ont aussi subit de nombreux dégâts
- Les batiments communaux impactés, dont **Océanis** fortement.
- Les **cours d'écoles**

Coût de la
tempête Ciaràn

135 k€



Une ville bien gérée depuis 2014

**Une ville toujours plus durable,
proche de ses habitants et tournée vers l'avenir.**

BUDGET 2024

+ 30 k€ de
budget annuel
dont 10 K€
d'investissement

Une dette en
diminution

788 €/ hab.

Objectif 1 : Contenir le rythme de croissance des dépenses de fonctionnement et maximiser les recettes dans un contexte inflationniste,

Objectif 2 : Poursuivre l'optimisation de l'organisation et des activités des services,

Objectifs 3 : Assurer un niveau d'investissement adapté aux besoins et moyens,

Objectif 4 : Ne pas dégrader la capacité de désendettement au-delà des standards acceptés,

Objectif 5 : Ne pas augmenter les taux d'imposition locaux.

LES 3 AXES DE LA POLITIQUE D'INVESTISSEMENT

INVESTISSEMENT

Formalisation d'un programme pluri annuel d'investissement fondée sur 3 politiques :

Ploemeur, une ville en transition

Ploemeur, une ville qui se dessine

Ploemeur, une ville pour tous



UNE VILLE EN TRANSITION

Face à l'urgence climatique, la Ville investit pour l'avenir pour s'adapter aux évolutions climatiques. Parce que les investissements d'aujourd'hui sont les économies et la qualité de vie de demain, la Ville accélère ses efforts de sobriété et d'efficacité énergétique : poursuite et amplification des actions de déploiement des énergies renouvelables (réseaux de chaleur public desservant bâtiments publics et privés, développement du photovoltaïque en autoconsommation collective, isolation thermique par l'extérieur des bâtiments publics, poursuite du plan de voies cyclables, ...)



UNE VILLE QUI SE REDESSINE

L'année 2024 et les suivantes seront marquées par le démarrage des travaux de la ZAC Centre Bourg dans le cadre de Ploemeur 2030, qui vise à favoriser une évolution quantitative et qualitative des constructions, la mixité sociale et générationnelle, et le partage de l'espace public en privilégiant notamment la mobilité durable mais aussi par la poursuite des travaux d'aménagement du Fort Bloqué et de la rue de Larmor...

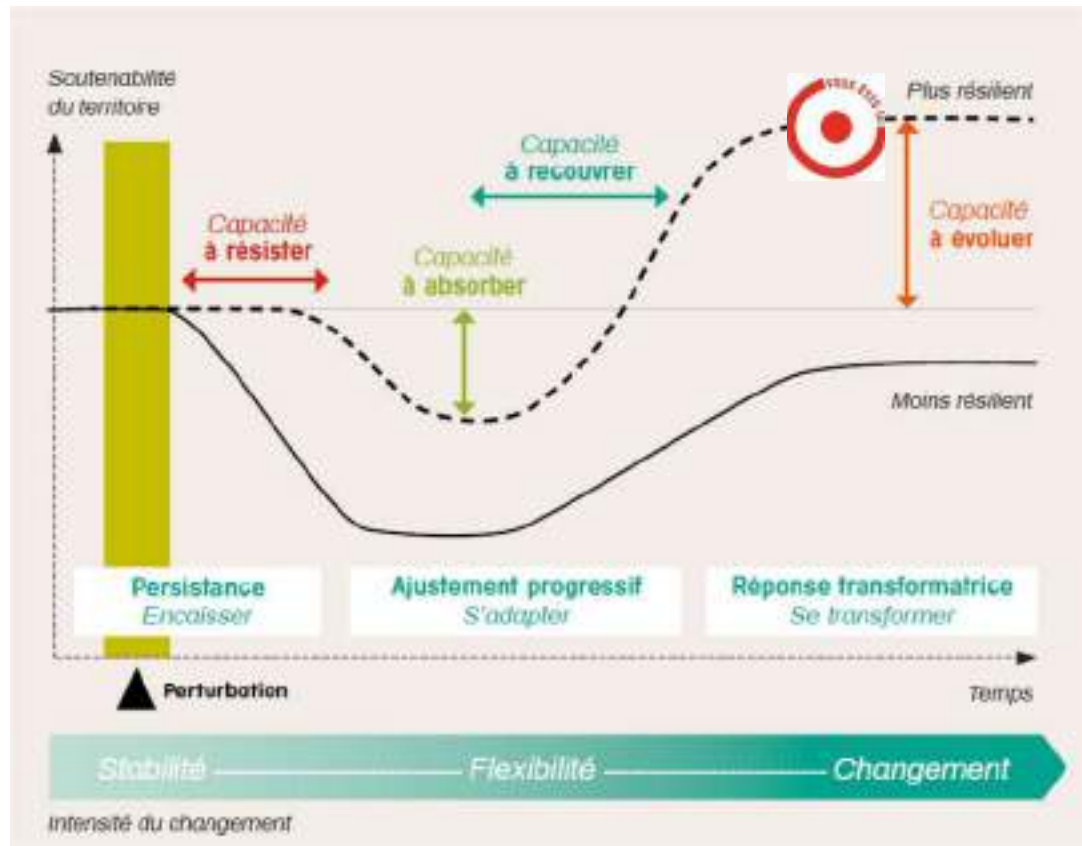


UNE VILLE POUR TOUS

Cet axe retrace les projets liés au bien vivre ensemble et aux dynamiques liées à la citoyenneté, aux politiques en faveur des familles et de la solidarité. On y retrouvera notamment en 2024 la poursuite du budget participatif, le lancement d'études sur la rénovation du complexe Océanis et le terrain synthétique, l'engagement de la rénovation de la salle St Mathurin etc.

Construire la résilience : le défi du choc énergétique

La Ville de Ploemeur a subi une explosion du coût de l'énergie, cette hausse fait passer le budget énergie de la ville de 570.000€ à 1 800 000 euros. Si elle n'avait pas déjà enclenché une série de travaux de rénovation énergétique depuis plusieurs années, la facture aurait été de 2 500 000 euros.



« Tout le travail mené par le comité de résilience consiste à dégager des sources d'économies de fonctionnement pour retrouver des marges de manœuvre financières et de ne pas avoir recours au levier fiscal. Depuis 2014, conformément à l'engagement de l'équipe municipale le taux de taxes foncières et de taxe d'habitation sont stables pour préserver le pouvoir d'achat des contribuables. »

1,3 M € d'économies par an depuis 2014 grâce à nos choix énergétiques



Depuis 2020, -20 % **[-1253 kWh]**
ses consommations énergétiques.
Depuis 2020, -15 % **[-181 tonnes eq CO2]**
ses émissions de Gaz à Effet de Serres.

ZAEnR

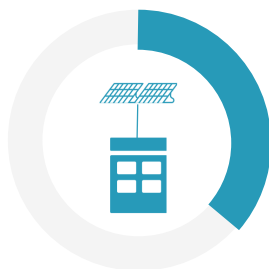
Zones
d'Accélération
pour le
développement
de la production
d'Energies
Renouvelables

Panneaux
photovoltaïques
et réseau de
chaleur pour un
avenir en **VERT**

PRODUCTION D'ÉNERGIE RENOUVELABLE ÉLECTRIQUE : Bilan : énergétique



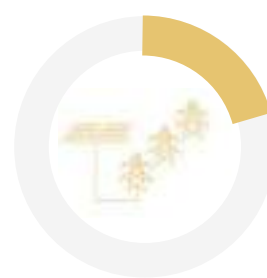
Production totale d'énergie électrique renouvelable : **383 MWh** répartie de la façon suivante :



[ACI] = 34 %



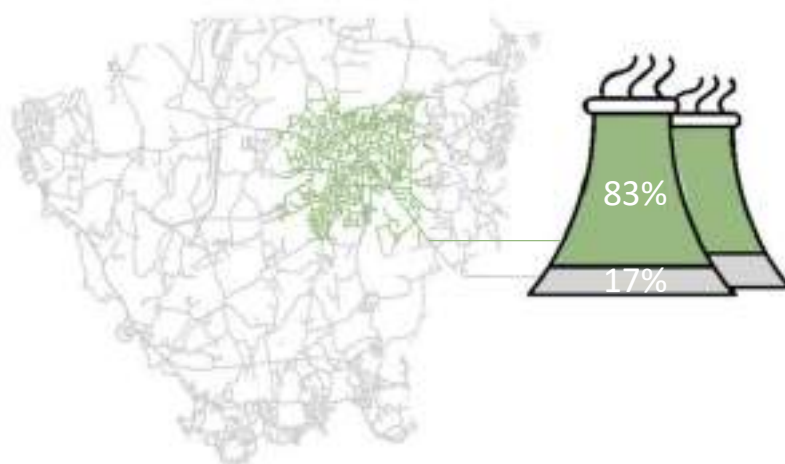
[ACC] = 55 %



Revente = 11%

89 % de l'énergie produite **est autoconsommée** par les bâtiments communaux du réseau.

Le surplus est revendu et réinjecté sur le réseau d'électricité.



Les 21 consommateurs du centre-ville représentent 83 % de la consommation annuelle de l'ensemble des bâtiments de la commune.

En résumé l'énergie électrique renouvelable produite, couvrira 20 % des consommations de tous les bâtiments communaux.























PRODUCTION D'ÉNERGIE RENOUVELABLE ÉLECTRIQUE :

Etude de faisabilité : périmètre

L'étude de faisabilité a donc identifié **7** bâtiments producteurs et **21** bâtiments consommateurs.

La pré-étude menée par les services du développement durable a identifié un premier réseau d'autoconsommation collective, avec **7 bâtiments producteurs** et **21 bâtiments consommateurs**.

- | | |
|---|-----------------------------------|
|  | Ecole primaire Marcel PAGNOL |
|  | Ecole maternelle la Châtaigneraie |
|  | Ecole primaire Jacques PREVERT |
|  | Ecole maternelle Robert DESNOS |
|  | Maison de la Petite Enfance |
|  | Cuisine Centrale |
|  | PMK |
|  | Complexe aquatique OCEANIS |
|  | Espace Culturel |
|  | Mairie |
|  | Eglise Saint-Pierre |
|  | CCAS |
|  | ALSH Paul GAUGUIN |
|  | Local technique Bois Pins |
|  | Tennis BOSSUET |
|  | Ty an arzou / office de tourisme |
|  | Longère Saint-Bieuzy |
|  | Salle Soleil d'Automne |
|  | Salle de sport la Châtaigneraie |
|  | ALP/Ecole de musique |





Rentabilisé à
partir de 2029

PRODUCTION D'ÉNERGIE RENOUVELABLE ÉLECTRIQUE

PPI de 634 000 € TTC sur 2 ans [2024-2025] :



PLOEMEUR première ville 100% LED

OBJECTIF
100% LED

100 000€ /an
d'économisés
soit une
baisse de 65%
de la facture

-100t CO²/an
sur
l'empreinte
énergétique
de Ploemeur

6,8 millions €

pour l'éclairage public sur 12
ans dont 3 millions d'€ pour le
passage en 100% LED en 2 ans.

Remplacement des **3 890**
points lumineux de
la ville ainsi que les 142 armoires
de commandes et les 2 501
supports d'éclairage public à
budget constant (soit 575 000€
TTC/an)



Les
équipements
sportifs
1,64 M d'€
investit en
2023

Travaux à venir:

Salle Saint
Mathurin

Terrain
synthétique
Plaine Oxygène



Les équipements sportifs de Plœmeur

TERRE
2024
DE JEUX



Ploemeur s'est engagée dans un ambitieux programme d'entretien de ses équipements municipaux dans le cadre de la démarche



TERRITOIRE ENGAGÉ
TRANSITION
ÉCOLOGIQUE

Rénovation et réhabilitation énergétique de la salle Oxygène (ex-salle COSEC)

Rénovation énergétique de la salle Oxygène - Mise en service 1975

Montant des travaux : 613 000 €

Isolation thermique, changement du système d'éclairage 100% LED, remplacement de la chaudière.



Région
BRETAGNE



Les équipements culturels à Plœmeur

10 ans

Ploemeur compte de nombreux équipements culturel de premier ordre:

- La médiathèque Passe Ouest
- Ty an Arzòu
- La salle de spectacle
- Océanis
- L'école de musique



Un lieu de formation ouvert aux pratiques amateurs



Les salles municipales à disposition des associations :

- maison des Ploemeurois
- Le Cruguellic
- Soleil d'Automne
- salle municipale du Fort-Bloqué
- Les viviers Collet
- Salle Port Blanc
- ...



Service Info
Jeunesse et
l'extension de la
Maison Des
Jeunes
rue de Kervam



+ de 200
associations
déclarées

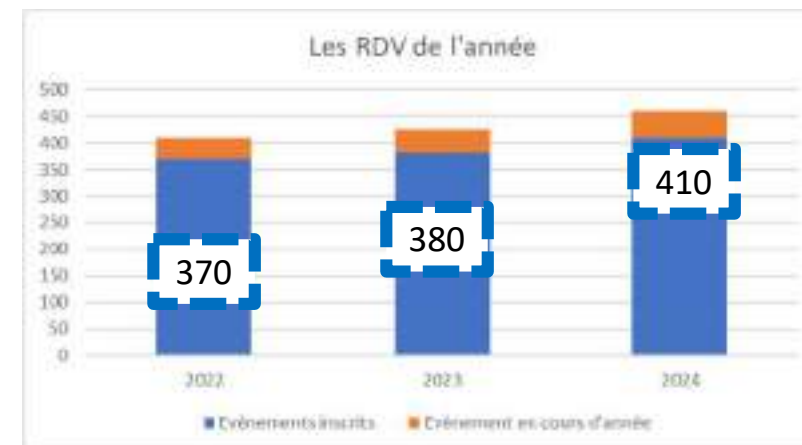
La maison de
Ploemeurois
abrite aussi les
archives
Rue de
Cornouaille



[Pour réserver une salle:](https://reservations-ploemeur.jesplan.fr)
reservations-ploemeur.jesplan.fr



Dans le cadre du comité
résilience, **seules les
réservations de matériel
intégrées au calendrier des
fêtes seront honorées**
gratuitement.
Les autres seront payantes et
non prioritaires.



Les services
techniques
gèrent :

**2061 requêtes
traitées en 2023
contre
1300 en 2013**

**1,278 M€ de
dépenses
récurrentes / an**
nécessaires au
maintien du
patrimoine et au
fonctionnement
des services publics

Des services techniques à l'écoute

Pôle Municipal de
Kerdroual

Zone de Kerdroual

Il regroupe:

→ La Direction des services techniques
comprenant :

- Les espaces publics (inclus marchés)
- Le patrimoine bâti
- L'animation du territoire (vie associative)

stm@ploemeur.net

→ La Direction de l'aménagement, de
l'urbanisme et du foncier

aurba@ploemeur.net

Achat d'une nouvelle balayeuse



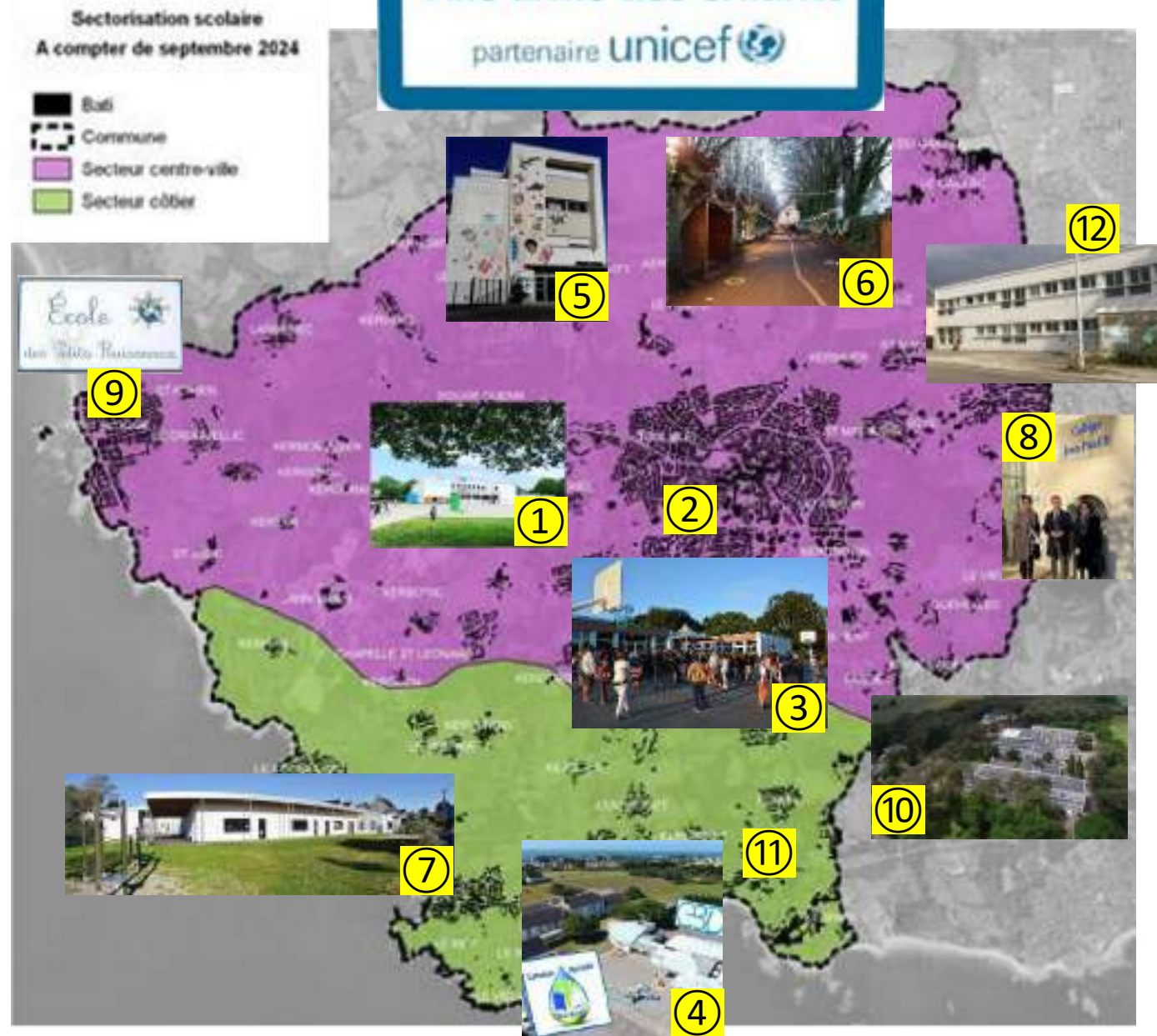
265 000€



Localisation des établissements scolaires

Temps scolaire et péri scolaire

Environ 2355 élèves
(hors IME)



Un filière bilingue français-breton

Compétence
communale

- 1 École maternelle La Chataigneraie – 83 élèves
- 2 École élémentaire Marcel Pagnol – 185 élèves
- 3 Groupe scolaire Prévert Desnos – 269 élèves
- 4 Groupe scolaire Lomener-Kerroch – 175 élèves

Compétence
CD Morbihan

- 5 Collège Charles De Gaulle – 471 élèves

Direction
Diocésaine
Enseignement
catholique

- 6 Groupe scolaire ND du Sacré Cœur - 374 élèves
- 7 Groupe scolaire ND de La Garde - 99 élèves
- 8 Collège Jean-Paul 2 – 516 élèves

Compétence
région

- 9 École associative Les petits ruisseaux – 39 élèves
- 10 EREA Les Pins – 60 élèves
- 11 École FC LORIENT Kerlir – 43 élèves
- 12 Institut Médico Educatif Kerdiret – 83 places

**Achat
du Cruguellic
au CEP**

250 000€

L'avenir du centre de loisir du Cruguellic pérennisé

Loué en **janvier 1989** pour une affectation ayant trait les centres aérés et colonies de vacances.

En 1999, l'association « les casques blancs » a donné à **bail emphytéotique** à la commune de Ploemeur pour une durée de 40 ans, sous condition de l'affectation à l'usage précité ci-dessus. La **prise de bail est effective depuis le 1^{er} juillet 1999** et pour une durée de 40 ans soit jusqu'au 30 juin 2039 et est affectée aux **accueils de loisirs sans hébergement**.



CCAS

Jours et horaires d'ouverture :
le lundi au vendredi de 8h30 à
12h et de 13h30 à 17h
Adresse : Place Anne Marie
Robic, bâtiment A
Tél. : 02 97 86 40 60

2020>>2023

+47,5%

de budget

1,795 K€

71 postes

au services
des plus fragiles

CCAS: créer du lien

LES SERVICES DU CCAS :

- les service d'aide et accompagnement à domicile
- service proximité et convivialité
- portage de repas
- un toit deux générations
- la résidence Pierre et Marie Curie
- Mutuelle communale

Permanence d'écoute psychologique sur RDV
matin

Recrutement **d'un conseiller
numérique** par la Ville de Plomeur
Tél: 07 86 22 48 92





4 075 000€

pour la nouvelle cuisine

3000 repas/ jour

Approvisionnement

local: **55% en**

circuit court: GAEC

de Lorient, ESAT de
Larmor, vergers, port de
pêche de Keroman...

23% de bio

18 agents

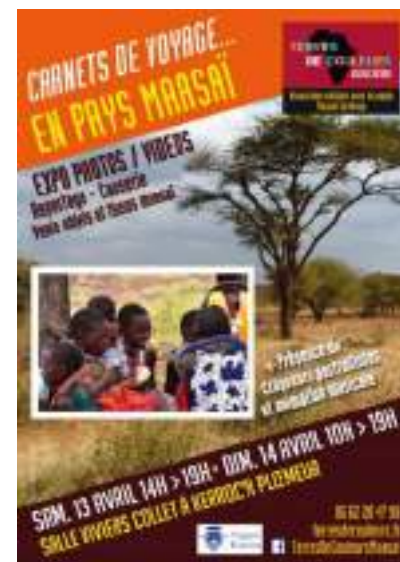
Une nouvelle cuisine centrale : bien manger à Ploemeur

En construisant une nouvelle cuisine centrale municipale, la ville affirme sa volonté de conserver la **gestion directe** de son service de restauration. Cette décision lui permet ainsi de **maîtriser la qualité** des produits et ses **circuits d'approvisionnements locaux**, de rechercher la **sobriété énergétique** des repas produits et livrés, de conserver la maîtrise du choix des menus et des tarifs proposés, et enfin de maintenir sa liberté pour initier de nombreuses actions en lien avec le goût avec chacun de ses bénéficiaires.





Par son soutien à diverses associations ou ses actions d'initiatives, la commune de Ploemeur s'illustre par l'engagement et l'humanisme dont font preuve ses habitants.



La Littorale 56 recherche encore des bénévoles

Contact :

06 82 30 07 58



La Littorale 56

ENSEMBLE POUR LA VIE



4€/enfant

(-10 ans)

6€/adulte

DIMANCHE 14 AVRIL 2024

BALADE MULTISPORTS
DE GUIDEL-PLAGES VERS FORT-BLOQUÉ PLOEMEUR

**Village-Départ :
Guidel-Plages
9h00**

+ de 10 000 participants
11 ans déjà !



150.000€

par an pour
l'AD'AP (mise en
accessibilité des
bâtiments
communaux)

**Recrutement d'un
chargé de mission
Handicap et
inclusion**

actionnaire de



Partenariats



Labels



3 policiers
municipaux
3 ASVP
+ 4 ASVP/ATPM
(Juillet/Août)

Tél :
02.97.05.50.85

police.municipale
@ploemeur.net

Une convention lie la
police municipale et la
nationale, une autre la lie
avec CTRL.

2 battues
administratives en
2023

Une Police municipale présente sur le terrain



Contrôles de
vitesse tout
l'année



POLICE
NATIONALE

RÉUNION D'INFORMATION

Prévention contre les
cambriolages
Protéger sa maison :
les bons réflexes

Jeudi 18 avril
18h
Océanis
salle Port Blanc

ANIMÉE PAR
LA POLICE NATIONALE
Gratuit - Ouvert à tous

Ploemeur, une ville éco-responsable

Zéro produit phytosanitaire

dans notre
gestion des
espaces publics
mise en place
avant
l'interdiction du
Glyphosate

Gestion différenciée:

un choix fort
d'entretien des
espaces publics



7000 arbres plantés depuis 2020 **+500 en 2024**

Un processus d'économie d'énergie innovant

Chaufferie Bois de Kerdroual

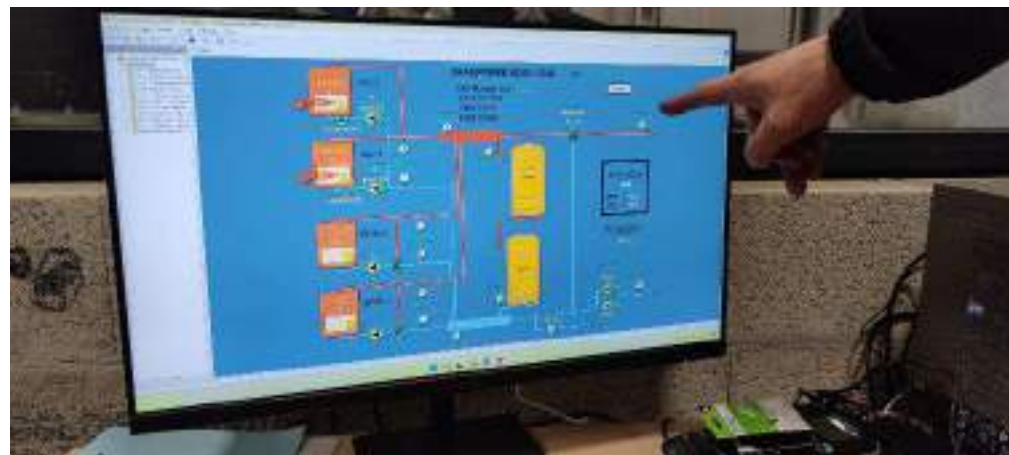
- Chaufferie : **2x400 kW bois / 3x600 kW gaz naturel**,
- Longueur du réseau : **2 252 ml**,
- Fonctionnement du réseau de chaleur toute l'année.

Coût : 2 250 k€

dont 1 494 k€ – Fonds Chaleur (ADEME)



Le chauffage au bois s'avère ultra performant, et en plus très confortable. Les élus attendent des résultats **(5% d'économie dès la première année d'exploitation)** car en exploitant **87% d'énergie renouvelable** (bois) soit **1420 t/an**, la ville de Plœmeur espère éviter le rejet de **595 tonnes de CO2 par an**.



Reforestation

30 000€ de plantations en 2023

Ar Roc'h

11 500

arbres vont
être plantés

En partenariat avec



Aménagement rue de Larmor



Rond-Point de Quéhello Le Floch



2 arbres fruitiers à Le Chalut



80

Arbres plantés en 2023
(chênes, châtaigniers, érables,
cornus, tilleuls, fruitiers)

+7000 depuis 2020



Verger conservatoire au fort Bloqué



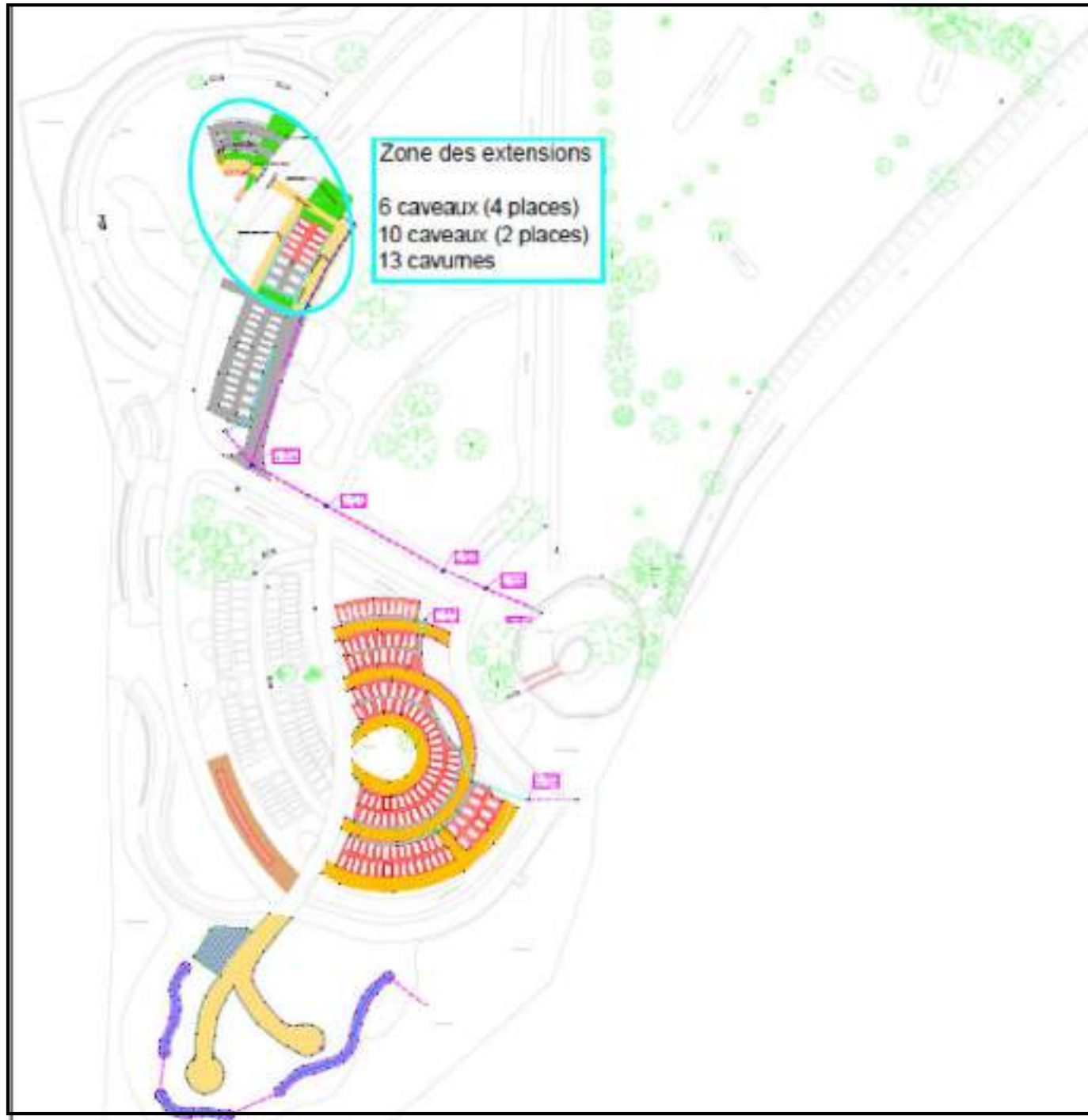
Plantation à Kergantic

Cimetière de Cornouaille

Une amélioration
permanente

Un espace naturel
et apaisé pour un
recueillement
privilegié

Une gestion durable
des ressources

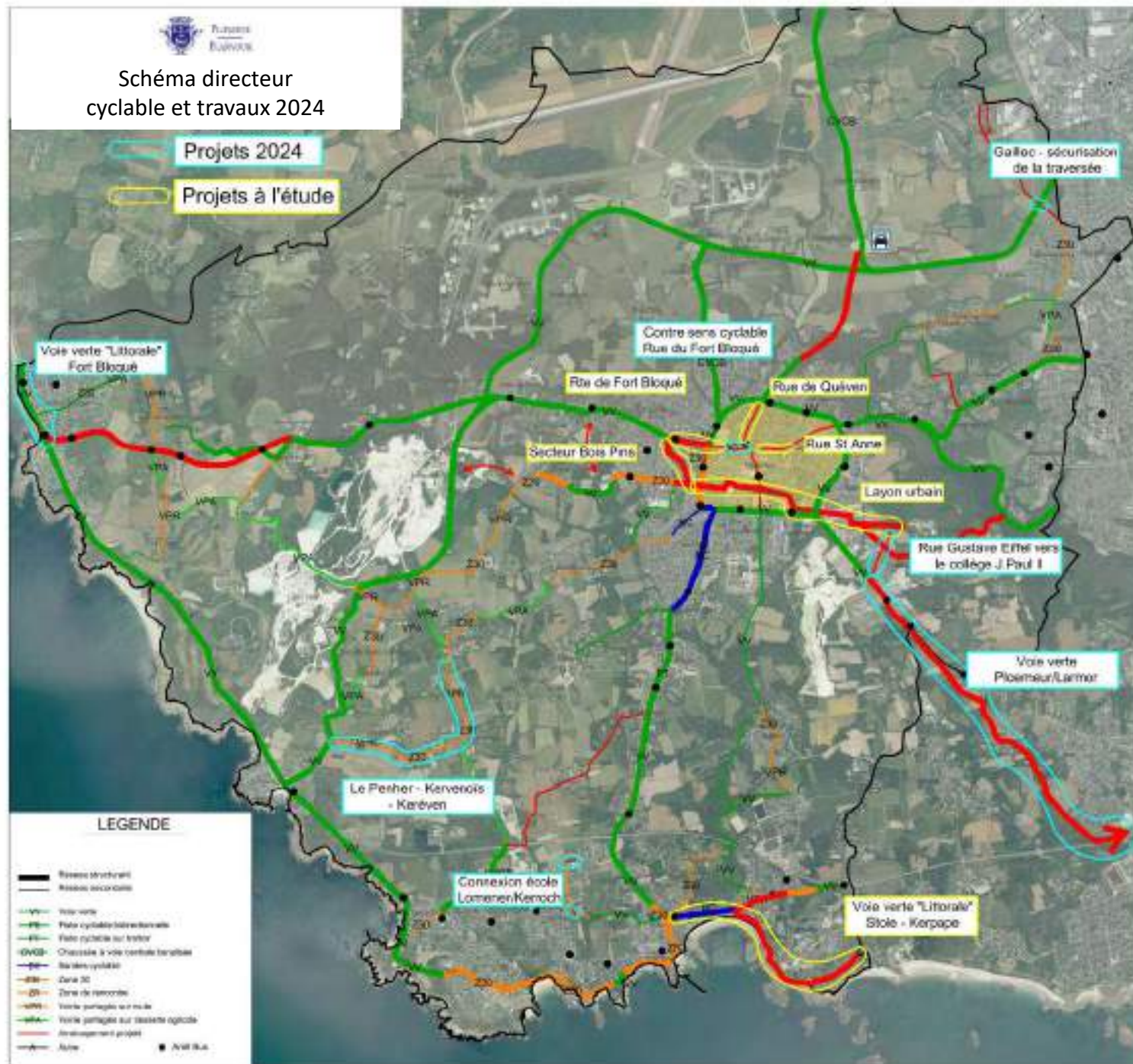


+ 6 caveaux
(4 places)

+ 10 caveaux
(2 places)

+ 13 cavurnes

La ville poursuit
année après
année la mise
en œuvre de
son schéma
directeur
cyclable pour
favoriser les
mobilités
douces.



**Un cadre de vie
agréable grâce à
1,87 M€
dépensé
utilement en
2023**



Travaux 2023 neuf et entretien

Total 2023 :
1520 K€

Total cumulé
2020/2022
5 728 K€



Une stratégie autour de l'habitat

La ville de Ploemeur est ouverte à tous d'où qu'ils viennent mais dans la réalité, ce sont surtout des Ploemeurois et des Bretons qui achètent (nous disposons de statistiques précises grâce aux DIA visées par le maire). Ils viennent majoritairement de l'agglomération lorientaise ou de grandes villes telles que Rennes ou Nantes.

La municipalité a développé une stratégie autours de l'habitat en plusieurs points :

Fluidifier le parcours résidentiel :

- Pour les personnes âgées : nous souhaitons proposer une alternative entre la maison principale historique et familiale, souvent trop grande et inadaptée, et l'EPHAD. Nous travaillons pour de nouveaux programmes du **type résidence partagée, résidence seniors en centre-ville** dans le cadre de Ploemeur 2030.
- **Pour les jeunes couples** : nous nous sommes rendus compte qu'il fallait proposer une offre pour ceux dont les revenus sont trop importants pour accéder aux logements sociaux mais trop faibles pour accéder à la propriété avec le prix du foncier actuel. Pour ceux-là notamment, nous avons développé des solutions telles que le **bail réel solidaire (BRS)** et autres dispositifs (encadrement de loyer).
- **Progresser ou sortir du parcours aidé** vers l'accession libre. Le principe est que le parcours locatif social doit être temporaire car la politique du logement en France depuis la fin de la guerre veut permettre à chaque ménage français d'accéder à la propriété. Pour répondre au mieux, il faudra nous adapter aux situations car chaque cas est unique.



Résidence Merler
Douet neuf par
Aiguillon

Opération de renouvellement urbain Bois Pin 1

L'opération de renouvellement urbain se concentre sur **le foncier de Morbihan Habitat et l'impasse Duguesclin** qui sera rétrocédé par la commune à l'aménageur.

Parallèlement, la Commune engage une réflexion sur le **réaménagement de l'avenue Jean XVIII et de la rue des Pommiers** pour une meilleure lisibilité de l'espace public et une desserte plus adéquate des équipements.



Attendus du projet

- Préserver le cœur d'îlot de la voiture
- Un aménagement permettant une **traversée piétonne et cycles nord/sud**
- **Adaptation des volumétries** avec le tissu pavillonnaire
- **Equilibre entre logement** locatif social, accession aidée (Bail réel Solidaire) et accession privée.

Au terme d'une procédure de consultation engagée en septembre 2022, la commission d'attribution des marchés de Morbihan Habitat, réunie le **28 février 2023**, a retenu le groupement de Maîtrise d'oeuvre porté par le cabinet DDL Architectures.

Parallèlement et ce depuis 2021, se déroule le **relogement** des résidents.

Programme travaux Lorient Agglo

Rue Ronsard

Le service travaille en parallèle sur la rue Ronsard dans le cadre de la mise en sens unique par rapport à l'itinéraire Triskell.

On doit attendre la réalisation des travaux de la DEA de l'Agglo avant de pouvoir faire nos propres travaux qui ne pourront donc débuter qu'à partir de mi-2025

Etude en cours : Plan de circulation



Programme travaux Lorient Agglo

Programme de travaux AEP et EU 2024

1 – Secteur Bois Pins



Des travaux conséquents de renouvellement des réseaux AEP et EU sont prévus en 2 tranches en 2024 et 2025 (pas menable en une seule tranche)
Démarrage en septembre 2024.

- 2 km de réseaux
- 160 branchements d'eau potable
- Montant estimé => 1.6 millions d'euros

Tranche 2024 : secteur ouest rue Ronsard, Duguesclin, Reman...

Tranche 2025 : secteur est : Fort Bloqué, Pommier...

La ville rappelle le projet de transport mené avec LA sur l'itinéraire Triskell et le plan de circulation adapté sur ces rues.

Une coordination fine sera à réaliser sur la réalisation des revêtements et l'aménagement de la rue Ronsard (mise en sens unique et passage des bus en 2025)

La modification des réseaux aurait un impact sur la DECI communale. La ville va solliciter une étude à son prestataire, ALS ingénierie.

La ville sollicite des éléments pour une communication lors des réunions de quartiers :

- Phasage / Planning
- plan d'emprise
- Nature des travaux

2 km
de réseau

Coût:
1,6 M €

Programme travaux Lorient Agglo

3 – Ex RD 163, Kerlin Bastard



La conduite d'eau potable est à renouveler entièrement. La pose sera faite dans l'accotement pour préserver la chaussée. Travaux prévus avant l'été 2024.

2 – Rue de Larmor



La partie haute au niveau des travaux neufs sera réalisée en chemisage (sous travaux ville récemment réalisés, comme prévus), la partie basse en tranchée ouverte.

La ville rappelle que ce secteur est intégré à la ZAC « Ploemeur 2030 » et s'interroge sur l'état de la chaussée à la suite de ces travaux conséquents.

Un échange avec P Le Gac est à prévoir.

LA indique que sur l'allée de Kerloutan, un réseau GAZ traverse le réseau EP. Ceci pourrait créer un danger en cas de fuite. GRDF est informé mais pas d'action de programmée pour l'instant.

Programme travaux Lorient Agglo

4 – Kervam / Kerlir



Travaux programmés en septembre 2024.
L'accotement sera à privilégier pour éviter l'impact sur la chaussée.

5 – Cheminement du Stole



Le réseau EU sur le cheminement à l'arrière de la dune est à reprendre. L'accès piéton ne sera pas possible durant la durée de l'intervention (2 à 3 semaines).
Les travaux sont à prévoir hors période de vacances scolaires et hors saison (avant mai).
Une réunion d'organisation en présence de la DEA, des ST ville et du service GEMAPI sur l'impact du chantier est à programmer rapidement.

Réaménagement de la rue du Stole [Phase 1] dès 2024

Première phase
: effacement des
réseaux

env **800 K€**



	Participation concessionnaire	Participation ville	TVA à la charge de la ville
ELECTRICITE	65%	35%	0%
ECLAIRAGE PUBLIC	30%	70%	20% TVA récupérable
TELECOM Équipements de communication électroniques	40%	60%	0%
TELECOM Génie civil	0%	100%	20% TVA récupérable
Montant total estimé à la charge de la ville (€ TTC)			397 415 €



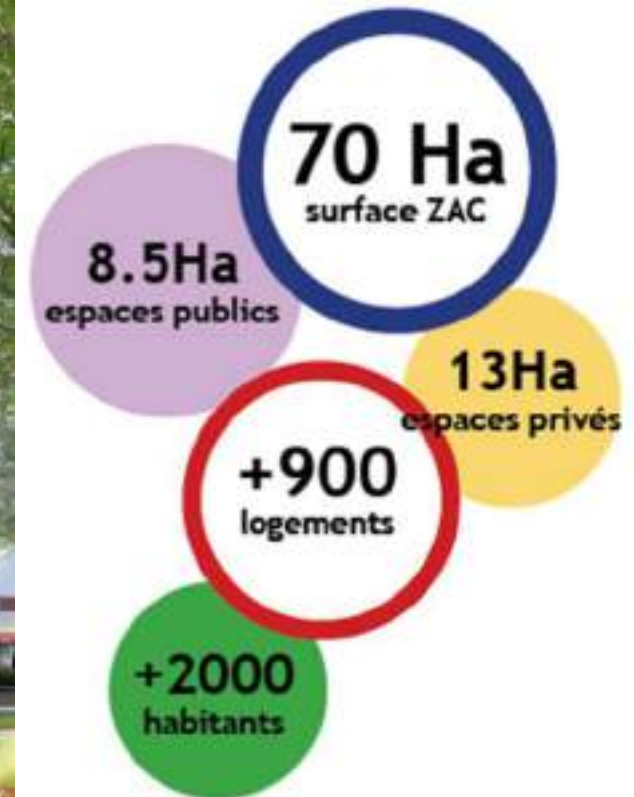


Ploemeur 2030 est né de la volonté de réorganiser le centre ville et alentours pour faire entrer la nature en ville et recréer des dynamiques de vie.

Ce projet a été co-construit avec les Ploemeurois via une vaste concertation et des ateliers de travail en 2019.

« Ploemeur 2030 », c'est entre autre la requalification urbaine du centre-ville et la projection en terme d'aménagement en vue de dessiner une ville plus attractive. Ce projet favorisera une évolution quantitative et qualitative des constructions, la mixité sociale et générationnelle, et le partage de l'espace public en privilégiant notamment la mobilité durable.

Un équilibre entre l'aménagement du cadre de vie, le dynamisme économique et touristique, la qualité du lien social et les enjeux environnementaux pour tous.



LE PLAN GUIDE

Grandes orientations d'aménagement

Enjeux

- > Relier les lieux fédérateurs du Bourg à travers la mise en œuvre d'un **layon urbain** : axe paysager de mobilités douces
- > **Qualifier la centralité** en renaturant un centre-bourg aujourd'hui trop minéral
- > **Pacifier** le centre-ville par le renforcement de la place du piéton et du vélo
- > Mettre en valeur les **équipements publics** existants et conforter l'offre de programmation active
- > Conserver la dynamique commerciale ploemeuroise
- > Développer des **opérations de logements** durables et qualitatives



87

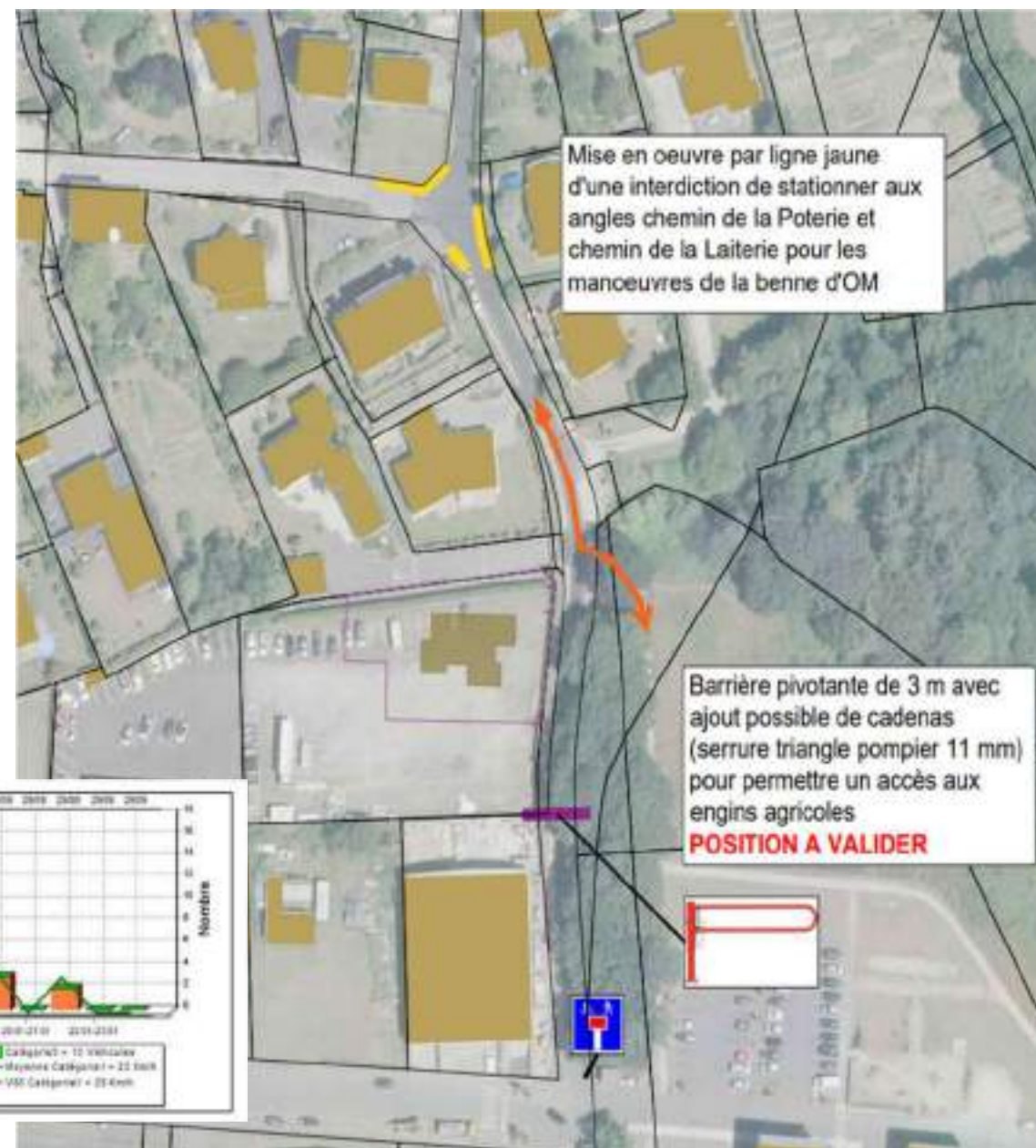
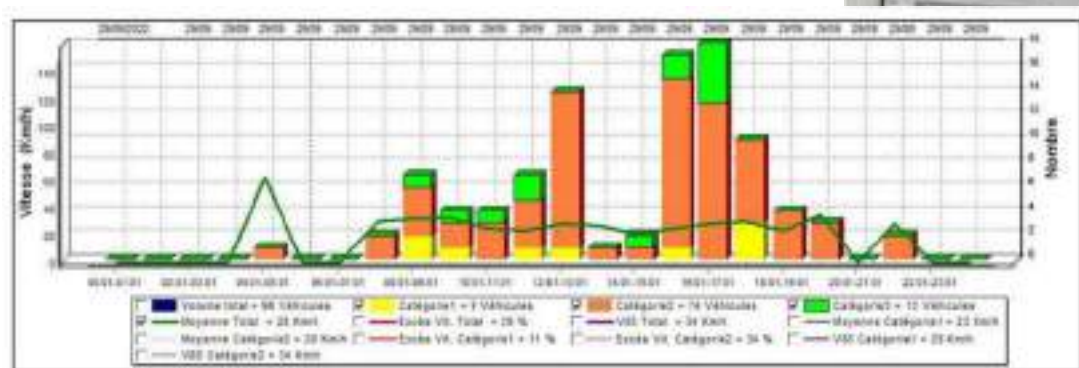
véhicules ont empruntés le sens interdit durant la période de comptage d'un mois

Le chemin de la Laiterie: une zone dangereuse pour les cyclistes et les piétons

Une rencontre a été organisée avec les riverains en août 2022. Ils dénoncent une pratique opportuniste des véhicules, elle servirait de raccourci pour rejoindre le secteur de Kerdroual.

Elle est très empruntée par les collégiens et l'urbanisation du secteur « Grand pré » risque d'accentuer cette problématique de sécurité.

=> 6 mois d'expérimentation
pour la mise en impasse



Zoom sur les travaux à venir au Penher

La Ville a réservé un budget études/travaux.

Cet aménagement est en partie pris en charge par l'aménageur grâce à la taxe d'aménagement.

Travaux du Penher
280 000€ (estimation)

Travaux Rte de Kerloes
280 000€ (estimation)



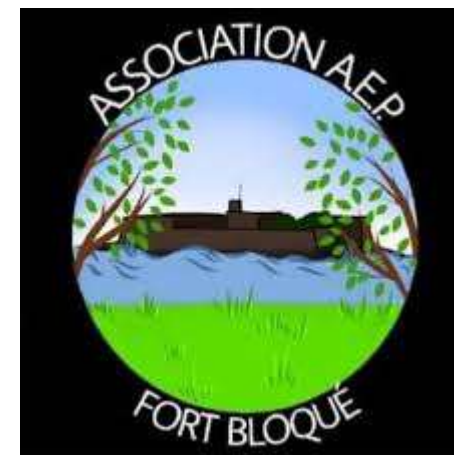
Travaux 2023
neuf et
entretien

Total 2023 :
1520 K€

Total cumulé
2020/2022
5 728 K€



Création d'un verger conservatoire



Association
Arborepom

Zoom sur le réaménagement des rues de Larmor et de l'Yser

La Ville a réservé un budget études/travaux.

Cet aménagement est en partie pris en charge par l'aménageur grâce à la taxe d'aménagement.

Cout du projet
350 000€

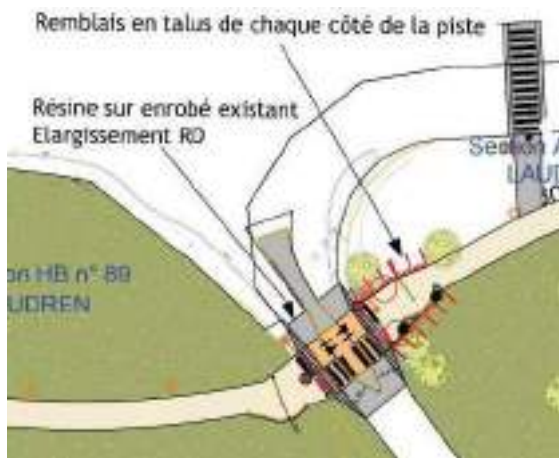


3,2 km,
dont 560 m
sur Plœmeur



Coût :
1 261 435€ TTC
Subventionné
à 80 %

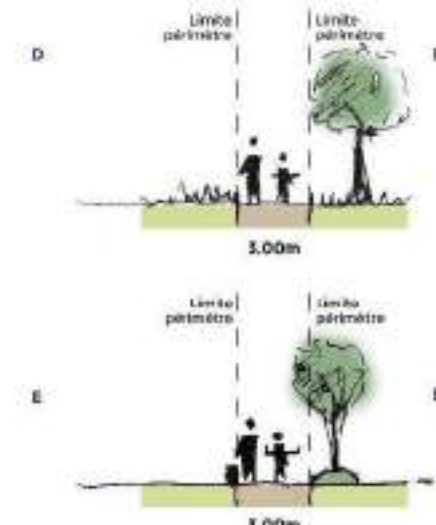
L'itinéraire cyclable Plœmeur – Larmor-Plage



Traversées en 2 temps RD - îlot central

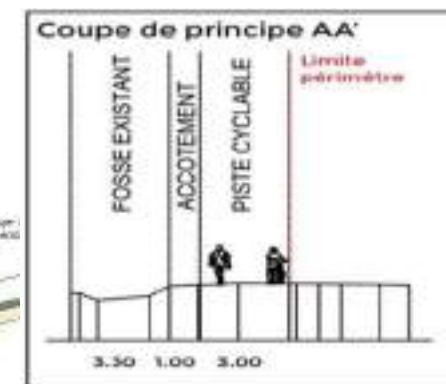


Travaux en cours – traversées en 2 temps avec îlot central



Coupes de principe :

Reste à charge pour les communes : 20%	Montant HT	Montant TTC
Larmor-Plage	168 191 €	201 830€
Plœmeur	42 048€	50 458€



La Vraie Croix

Groupe scolaire Lomener/Kerroc'h

Un projet de sécurisation et d'amélioration des abords de l'école

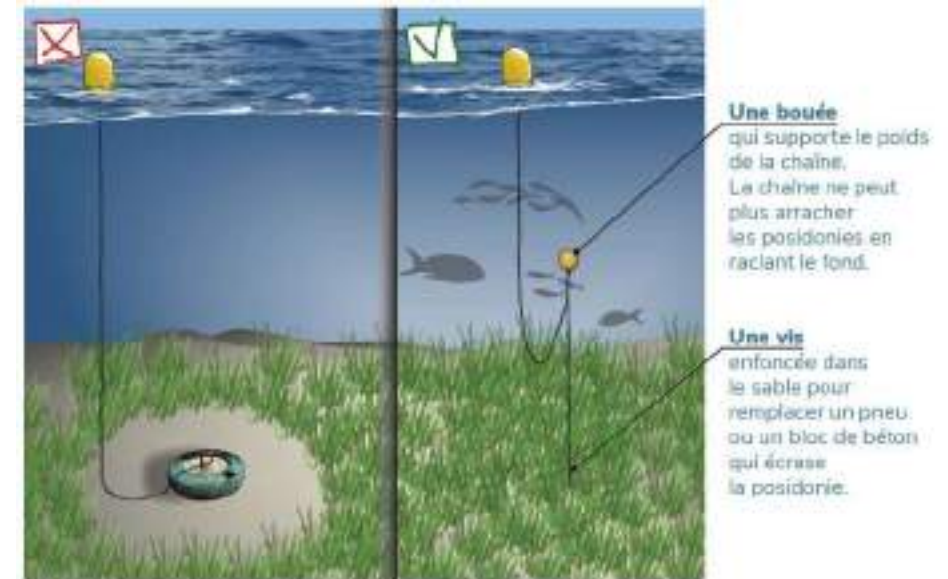
Les parents d'élèves
du GS de Lomener
Kerroc'h ont alerté
sur de nombreuses
problématiques
d'accès et de partage
de l'espace public

- 1) Sécurisation parking
- 2) Création d'un accès cyclable
- 3) Verdissement des cours



Ploemeur, 5 ports et 2 zones mouillages

Port	Nombre mouillages
Lomener	86
Le Stole	102
Kerroc'h	60
Port-Fontaine	30
Le Fort-Bloqué	85
Le Couréant	27
Le Pérello	39
TOTAL	429



Zone de mouillage

du Fort Bloqué
renouvelée

- Etude Faune Flore
- Circulation sur l'estran
- Association APPFB



Prévention des risques de submersion



ZMEL du Fort Bloqué

Zone de mouillage du Fort Bloqué renouvelée par l'Etat après 5 ans de négociations

- Etude Faune Flore
- Circulation sur l'estran
- Association APPFB



Cale du Pérello

Après la tempête



Après les travaux

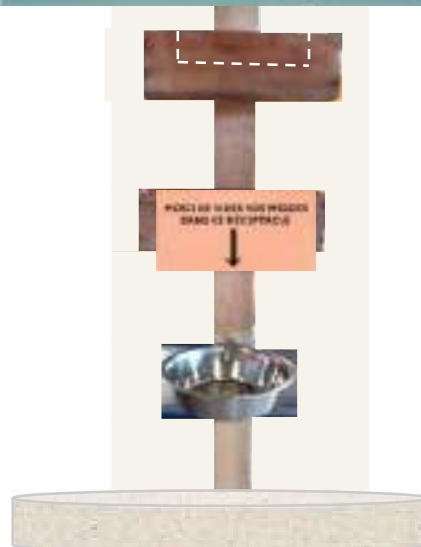


Total 2024 :
50.000€





EXPERIMENTATION



115g
68€
D'AMENDE

ÇA VOUS FAIT CHER
LE PRIX AU RILO



Veille et suivi participatifs du littoral

Le Geo-Ocean (UBS) est co-fondateur de l'Observatoire Citoyen du Littoral Morbihannais (OCLM). Créé en 2016, l'OCLM est le premier observatoire citoyen dédié à l'évolution physique du trait de côte en France. L'ambition est d'améliorer la gestion du littoral en proposant aux citoyens de s'impliquer dans la collecte de données bimensuelles (suivis d'aménagements, des dynamiques sédimentaires ou de la végétation dunaire).

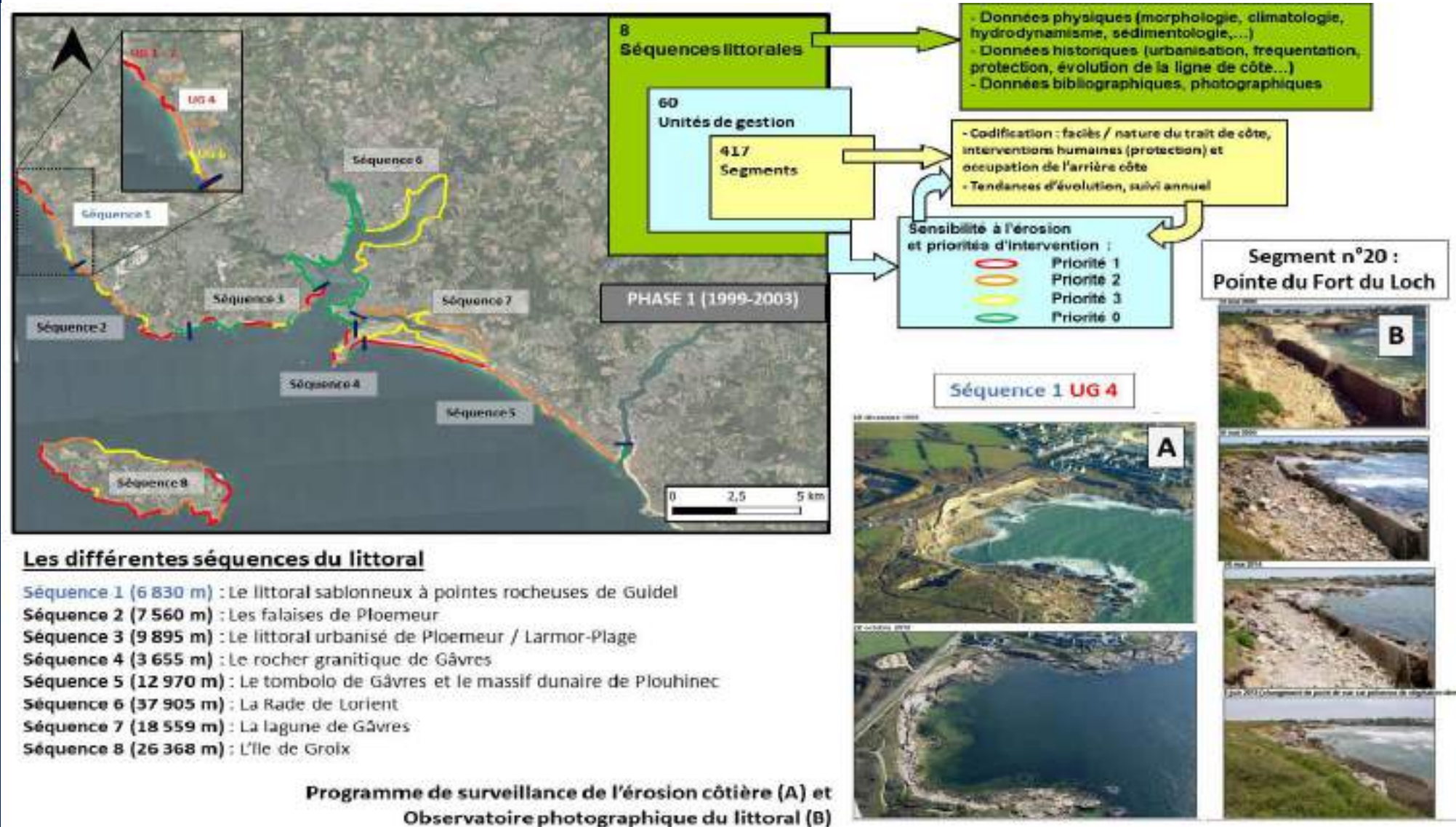


Toujours dans une démarche de science participative, le Geo-Ocean (UBS) a importé le système CoastSnap en France. Ce dispositif originaire d'Australie permet d'analyser grâce à une série d'algorithmes des photos envoyées par les citoyens depuis des stations fixes. Les stations observent l'évolution du littoral tout en sensibilisant les citoyens sur les problématiques côtières.



Veille et suivi du recul du trait de côte

Une côte sous haute surveillance

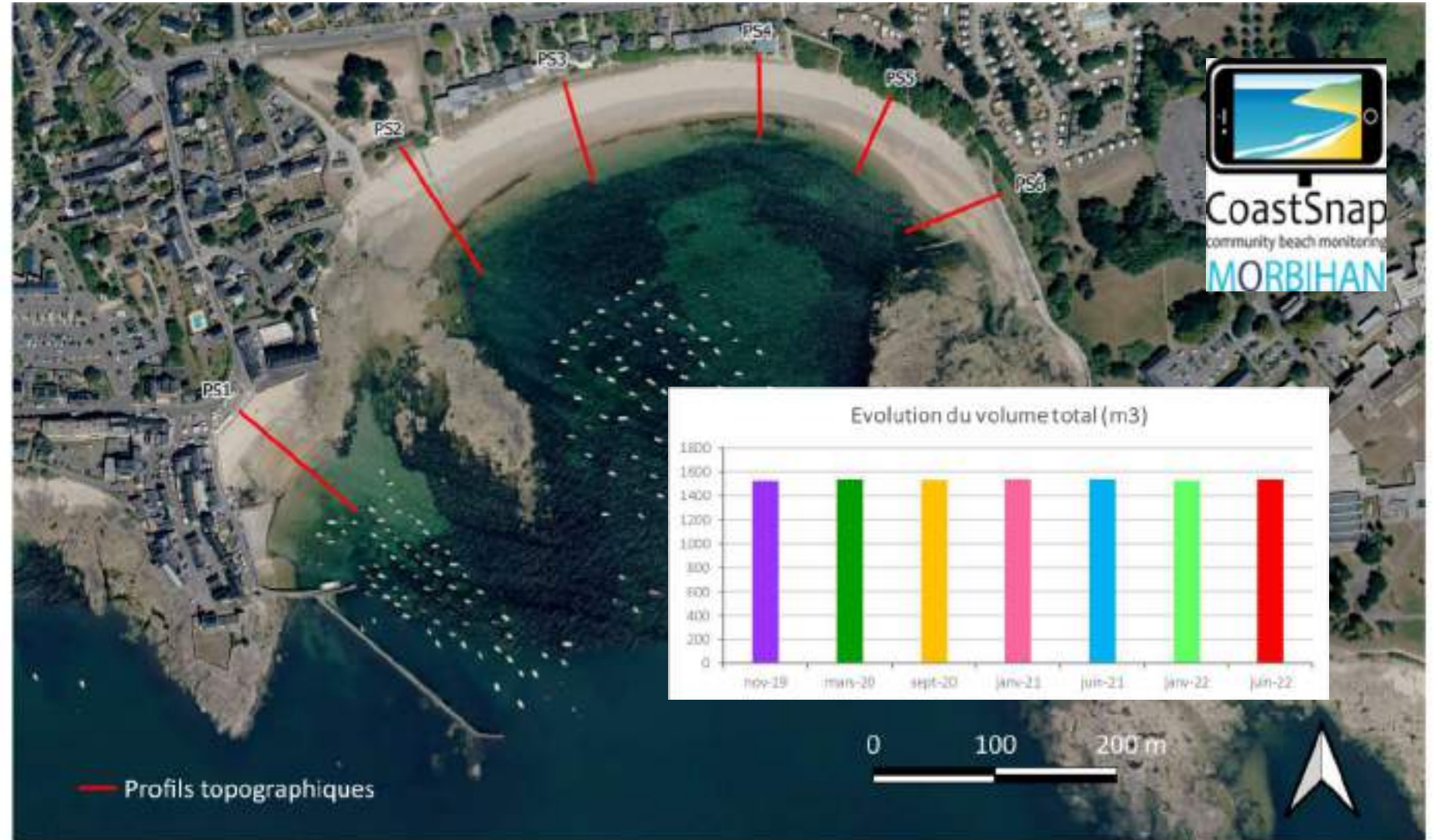


Veille et suivi participatifs du trait de côte



- Suivi et veille des ouvrages (4^{fois}/an en fonction des coefficients de marée)
- Suivi du sable (1^{fois}/mois) et des aménagements de génie écologique (1^{fois}/mois d'octobre à avril)

Veille et suivi de l'anse du Stole

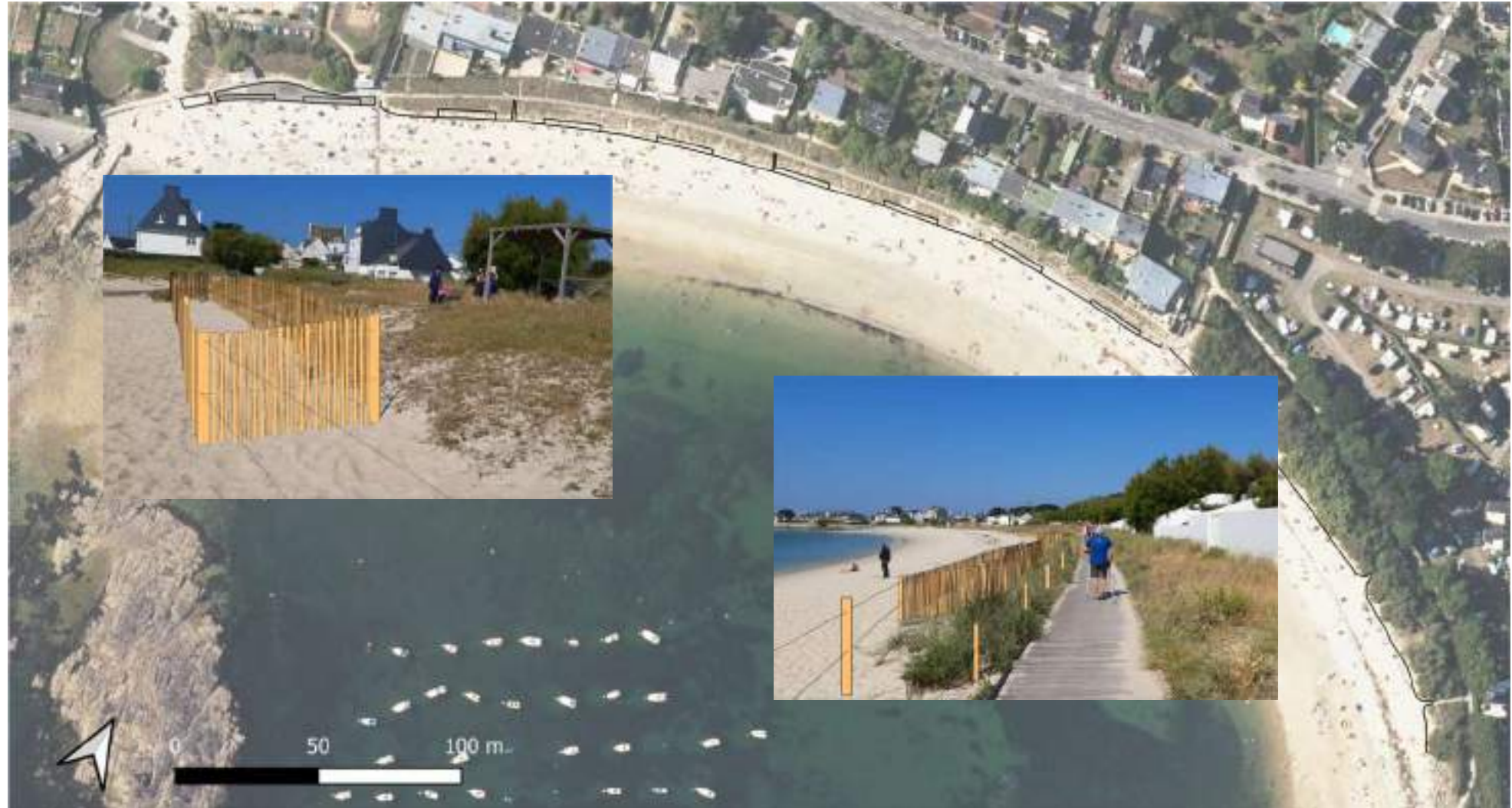


LE PROJET:

Consolidation du cordon dunaire par l'installation de casiers de ganivelles type « algobox »,

OBJECTIF:

retenir le sable et les
laisses de mer, enrichir le
sol et favoriser
l'implantation de la flore
dunaire



Des plages pour tous
les goûts

Sur lesquelles, il faut
partager les usages:

- Nage
- Plaisance
- Sports de glisse
(paddle, surf, kite,
wing, funboard...)

Des sentiers de
randonnée le long de
la côte.

Un golf en bord de
mer



GOLF

Plage Kaolins



D152



Le Courégant

Plage Courégant



Le Courégant: une escale privilégiée

Le Courégant accueille de nombreux événements associatifs et culturel. Sa plage, sa cale en font avec l'arrivée de la voie verte un carrefour touristique et une escale privilégiée.

Un cadre amélioré grâce au





Lomener

Un port animé:

- fête de la mer
- père Noël marin
- Pardon
- Jeudi de Ploemeur

Un cadre de vie agréable
1,87 M€
dépensés utilement en 2023



Lomener Anse du Stole

Une plage surveillée et accessible mais soumise aux risques naturels et protégée en conséquence.



L'anse du Stole accueillera un défi de nage en eau libre sur plusieurs distances.



Livraison pour l'été 2024

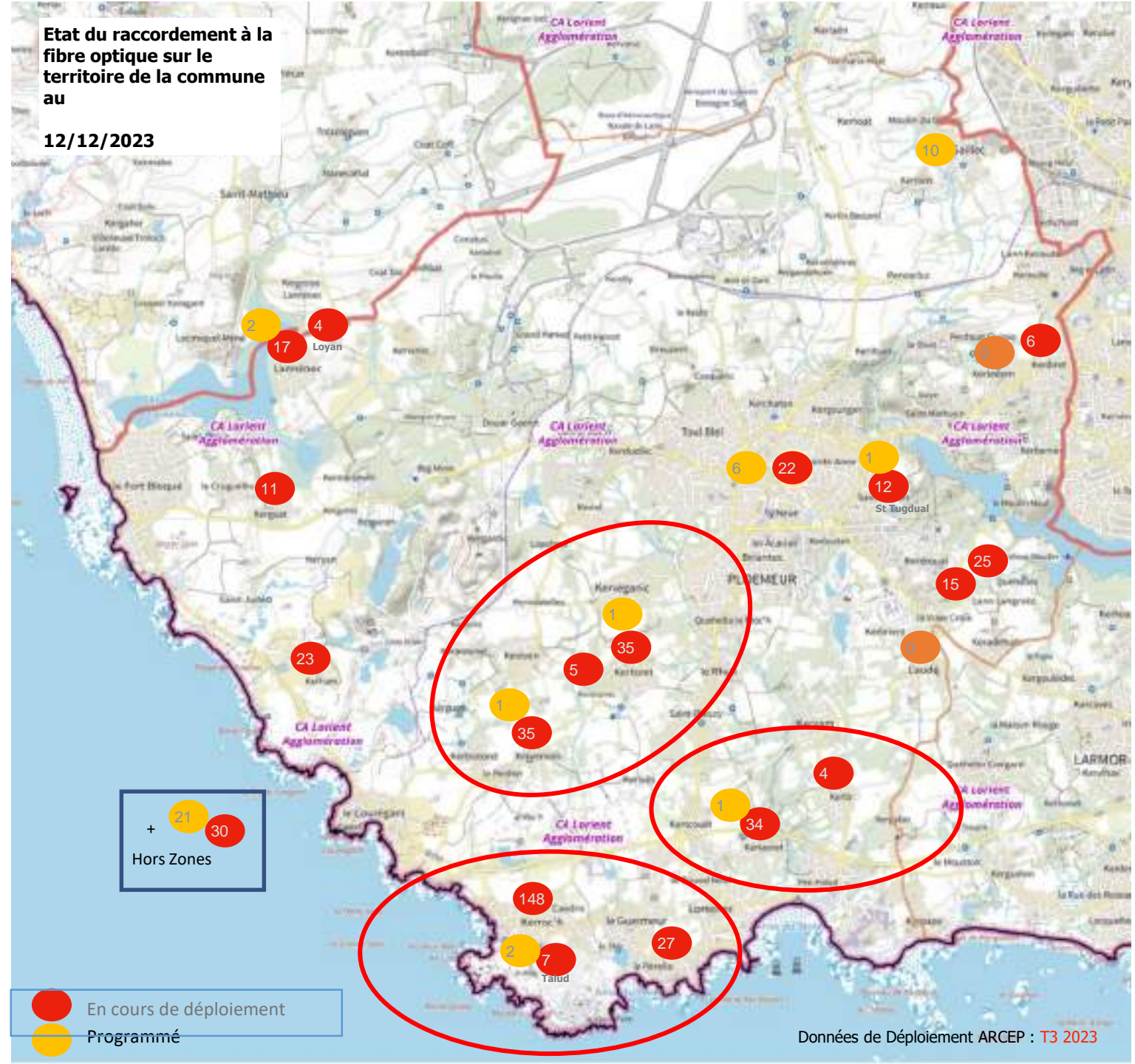




en accord avec
Orange



12/12/2023



Données de Déploiement ARCEP : T3 2023

Réaménagement
du Fort Bloqué :
budget de plus de
4 millions €

Un projet
d'aménagement en
co-construction avec
la population

jeparticipe.ploemeur.com

Réaménagement du Fort Bloqué



- Le réaménagement du Fort Bloqué est l'un des engagements forts du mandat de Ronan Loas et de son équipe. Si le projet est acté, ses contours restent encore à définir puisque la municipalité a décidé d'élaborer le projet en concertation avec les habitants.
- **Plusieurs consultations ont été réalisées pour inviter les usagers à imaginer le « Fort Bloqué de demain ». A l'issue de ces rencontres, le cabinet d'ici là a présenté un premier plan d'aménagement et les travaux de VRD ont débutés**
- Un tel projet mobilise de nombreux partenaires dont Lorient Agglomération, responsable des réseaux d'eaux propres et usées. L'intercommunalité entame donc un cycle de travaux de remplacement des canalisations dans le périmètre du projet. Entre participation numérique, porte à porte des commerçants et déambulation jeunesse, ce premier relevé des attentes a été un succès.

Réaménagement du Fort Bloqué



Travaux sur les
réseaux eau et
assainissement par



Travaux
d'enfouissement
des réseaux par



→ Entreprises
sélectionnées au terme de
l'appel d'offres.
→ Réunion publique à
venir après la sélection des
entreprises afin de
finaliser le projet avec
vous



Réaménagement du Fort Bloqué



Travaux sur les
réseaux eau et
assainissement par



Travaux
d'enfouissement
des réseaux par



Préservation du littoral

Les **Espaces**
naturels sensibles
du Morbihan

La protection de la
biodiversité et des
paysages est l'une des
principales
compétences des
Départements en
matière
d'environnement.



Conservatoire du littoral



PLOEMEUR,
Un cadre de vie
1,87 M€ dépensé
utilement en 2023

Préservation du littoral

Le conservatoire du littoral a été sollicité par la commune pour acquérir plusieurs parcelles communales situées dans le périmètre des espaces naturels sensibles.

Secteurs cibles :

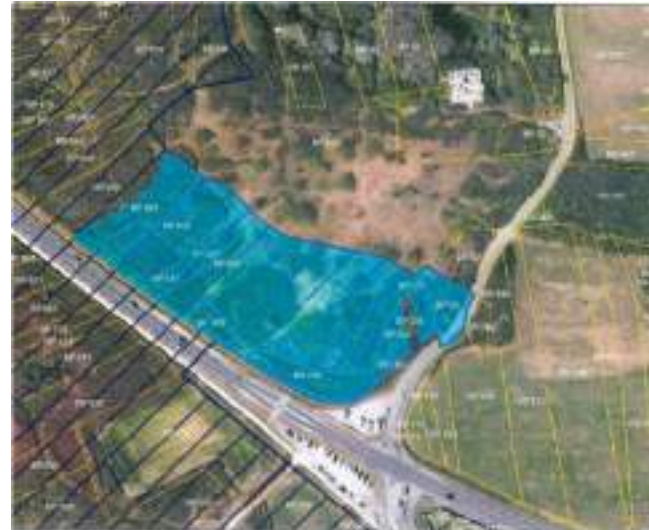
- **Keryan**
- **Saint Jude**
- **Plage des kaolins**
- **Le Courégant**



Keryan



Saint Jude



Le Courégant



Plage des Kaolins

Compétences de Lorient Agglomération



LORIENT *c'est quoi ?* AGGLOMERATION



Déchèteries



Collecte des déchets



Eau



Transport



Habitat (E.I.H)



Entreprendre



Ports de plaisance



Handicap



Délibérations



Contact



Fournière



Espace presse



Boutique Boutique des droits



Agriculture



Agenda



Enquêtes publiques



Réduire ses déchets



Gens du voyage



Marchés publics



Newsletter



Offres d'emploi



SOLENN



Studios de répétition



Taxe de séjour



Tourisme

Les **Espaces**
naturels sensibles
du Morbihan

GR34 est espaces
naturels sensibles

Sentiers, chemins de randonnée et GR34

Réfection de portions abimées sur les
pistes piétons vélos du littoral Guidel-
Ploemeur (décroustage, sable stabilisé
renforcé)

Reprise des **parkings** en mauvais états
sur le littoral Guidel-Ploemeur



**1,5
millions
d'€**
pour les
digues du Ter

Les étangs du Ter : Saint-Mathurin et Kermélo

La concertation menée par Lorient Agglomération sous la présidence d'Armelle Nicolas, Vice-Présidente en charge de la GEMAPI pour trouver une solution suite à l'usure des vannes sur les étangs du Ter a réuni autour de la table les différents intervenants sur ces sujets : communes, associations environnementales, associations de riverains, services de l'Etat plus de nombreux scientifiques qui sont venus éclairer les débats par leurs travaux.



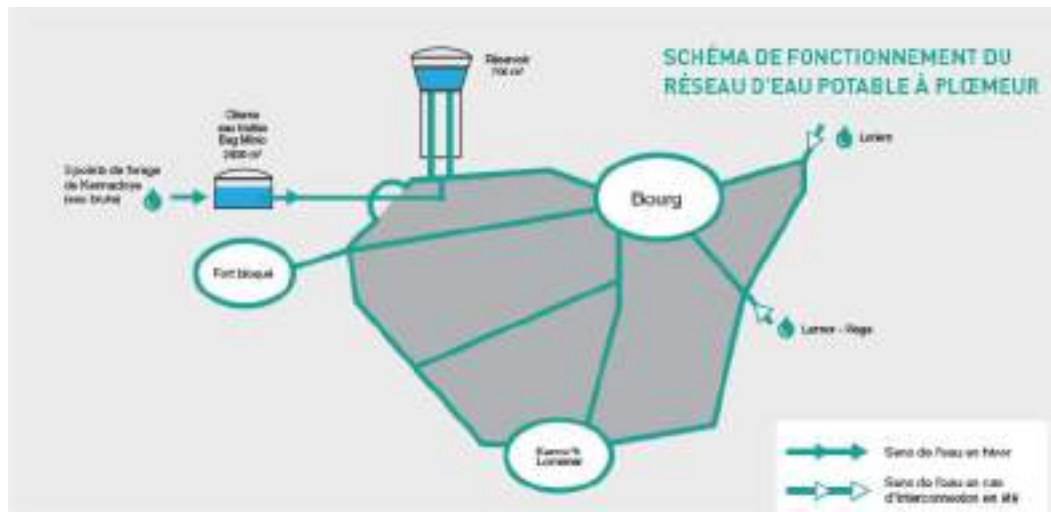
Kermelo avec l'ajout d'une rampe à anguille plus une gestion différenciée. **La vanne de Saint Mathurin sera remplacée pour faciliter les manœuvres (notamment concernant la gestion sédimentaire), on va conforter la digue et maintenir la passe à poissons.** Quant à la digue de l'étang du Symbole, elle sera restructurée et ouverte sur 10 m.

L'eau une
compétence de
Lorient
Agglomération
depuis 2012

Astreintes

Eau potable (SAUR):
02 56 56 20 09

Assainissement
(Régie LA):
06 18 44 00 35



ÉCONOMISONS L'EAU

6 GESTES QUI COMPTENT

CRISE SÈCHESSE
Malgré la pluie, les réserves sont toujours au plus bas !

-  Je prends ma douche en 5 min maximum
-  Je coupe l'eau pendant la vaisselle et le brossage de dents
-  J'utilise le lave vaisselle et le lave linge seulement à pleine charge
-  J'installe un récupérateur d'eau de pluie dans mon jardin
-  Je détecte et je répare les fuites d'eau de mon logement
-  Je récupère l'eau de lavage de mes légumes pour arroser mes plantes

LORIENT AGGLOMERATION

POUR CONNAÎTRE TOUTES LES RESTRICTIONS IMPOSÉES AUX COLLECTIVITÉS, ENTREPRISES, AGRICULTEURS ET PARTICULIERS AINSI QUE LA LISTE COMPLÈTE DES AUTRES ÉCO-GESTES :

www.lorient-agglo.bzh

L'eau une
compétence de
Lorient
Agglomération
depuis 2012

Astreintes

Eau potable (SAUR):
02 56 56 20 09

Assainissement
(Régie LA):
06 18 44 00 35

Le réseau d'eau potable de Plomeur est composé de conduites en PVC et de conduites en fonte (fonte grise et fonte ductile). Sur les 183 km de réseaux que compte la commune, il reste environ 50 km de conduites en fonte grise.

Les canalisations en fonte grise (principalement situées dans le centre-ville et sur la côte) sont des canalisations posées avant 1975, dépourvues de revêtement intérieur favorisant ainsi l'installation de dépôts et le développement du phénomène de corrosion.

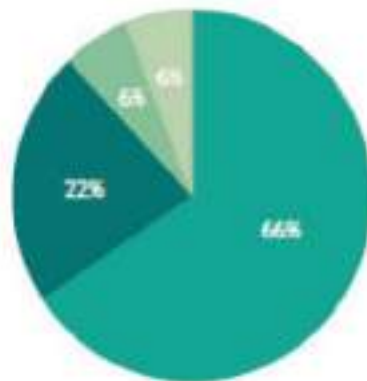
LE DÉCOLLEMENT
DES DÉPÔTS DANS
LES CANALISATIONS
PEUT INTERVENIR
SUITE À UNE
INTERVENTION
SUR LES RÉSEAUX



Les analyses réalisées lors de travaux sur le réseau, confirment des niveaux d'obstruction importants. En cas d'intervention sur les réseaux (fuites, raccordements, sur-débites...), des problèmes de qualité d'eau chez les abonnés peuvent apparaître. Ces désagréments sont dus à l'augmentation des vitesses et au décollement des dépôts dans les canalisations lors des remises en eau et peuvent perdurer quelques jours après l'intervention.

La solution envisagée

Le remplacement progressif des anciennes conduites en fonte par des conduites en PVC devra limiter à terme les phénomènes d'eau trouble observés. Un plan d'investissement détaillé année par année définit le programme de renouvellement des réseaux d'eau potable (jusqu'en 2016 [voir article au dos de ce document]).



NATURE DES CANALISATIONS À PLOMEUR



* FONTE GRISE : La fonte grise est une fonte où le carbone se cristallise sous forme de lamelles de graphite longues et étroites. Cette propriété lui confère une bonne résistance à la compression qui permet de lui donner des formes complexes, très utiles lors de la formation des réseaux d'eau potable ; à contrario, sur la durée et exposées à l'eau, les différentes lamelles qui composent cette fonte sont susceptibles de se fissurer.

** FONTE DUCTILE : La fonte ductile a vu le jour en 1943, contrairement à la fonte grise, où le graphite apparaît sous forme de lamelles, le graphite dans la fonte ductile apparaît sous forme de sphères, éliminant ainsi le risque de propagation de fissures : ce matériau est donc beaucoup plus résistant que la fonte grise. Cependant, la fonte étant composée en partie de fer, comme tous les métaux, elle est soumise au phénomène de corrosion qui peut générer des dépôts : c'est pourquoi depuis 1975 lors des opérations de renouvellement de réseaux, toutes les canalisations en fonte sont remplacées progressivement par des canalisations en PVC.





Plan d'action du traitement de l'eau potable

- Inciter les usagers à informer SAUR de toute dégradation de la qualité de l'eau via le n° dédié **02.97.62.05.59** + n° astreinte **02.56.56.20.09** ;
- **Interventions curatives** par des purges de réseaux à la demande des usagers ;
- Réalisations de **purges de réseaux préventives** manuelles ou automatiques **chaque mois** ;
- Réalisation de campagnes de **nettoyage de canalisations** par un système Air-Eau (amendement possible du programme en fonction des retours des usagers)
- **Renforcement du suivi analytique** de la qualité des eaux du réseau en multipliant les points de surveillance de façon à anticiper toute dégradation de la qualité ;
- Poursuite des **renouvellements de réseaux** par Lorient Agglomération (2023-2024 : secteur Fort-Bloqué, Breuzent, rue des Moissonneurs, rue de Larmor) ;
- Engagement des travaux de **refonte de l'usine** de production d'eau potable de Beg Minio et dans l'attente expertise SAUR à mobiliser sur fonctionnement de l'usine ;

Les éléments clé
de la troisième
édition

Le budget participatif 2024



Qui peut participer ?

Toutes les personnes qui habitent et travaillent ou étudient à Plœmeur à partir de la 6^{ème}

Quel projet soumettre ?

Tous les projets d'investissement qui sont d'intérêt général et coûtent entre 2 000€ et 45 000€ TTC

Pour en savoir plus :

Rendez-vous le sur le site jeparticipe.ploemeur.com

ou contactez les services par mail à l'adresse

democriatelocale@ploemeur.net et par téléphone au

02 97 86 40 21



Et les éditions précédentes ?

Défibrillateurs
sur le sentier
côtier



Bancs sur le
chemin de la
mer



Bains de soleil
à Kerroc'h



Tables de
pique-nique
en centre-ville



Et les éditions précédentes ?

Les projets de 2022



Des tables de pique-nique inclusives au Stole et au Courégant

Les projets de l'édition 2023:



Un vestiaire de plage pour tous
au Stole



Jeux et pétanque à la Châtaigneraie



Stations d'entretien de vélo en ville



Abris et arceaux de vélo en ville



Aménagement sportif pour tous
à Port Fontaine



Parcours permanent d'orientation à la
Plaine Oxygène



Abri vélo sécurisé en centre-ville



Des bouées sur le sentier côtier



Parcours historique et ludique à Lomener



Signalisation des passages piétons
autour des écoles

Vos élus à l'écoute

Permanences des élus
1 dimanche sur 2 pendant
au marché

FaceBook Live du maire
mercredi soir à 18h

Rencontres avec le maire
Mercredi après-midi sur
RDV

Rencontres avec les élus
sur RDV

Réunions de quartier au
printemps tous les ans

En aparté avec Ronan Loas
permanence hors mairie
sans RDV (nouveau)

Les déambulations du
maire (à venir)



En RDV avec
Ronan Loas tous les
mercredi après-midi



Ce sont près de
388 agents au
services des
Plœmeurois
répartis en 13
directions et
services.

Points de contact mairie

MAIRIE DE PLÆMEUR

Nous écrire:

1 rue des Ecoles
CS 10067
56274 Plœmeur Cedex

mairie@ploemeur.net
stm@ploemeur.net

Nous appeler:

02 97 86 40 40

Suivre Plœmeur sur les réseaux sociaux





Merci
pour votre écoute
A vos questions :)

Mairie de Plœmeur : 1 rue des écoles / CS 100 67 - 56274 PLOEMEUR cedex

mairie@ploemeur.net
stm@ploemeur.net

DÉMOCRATIE
LOCALE

Réunions
de Quartiers



KERROC'H /
COURÉGANT ET
VILLAGES

Mercredi 03 avril - 18h
École Lomener Kerroc'h



CENTRE VILLE /
VILLAGES ET
QUARTIERS EST

Jeudi 04 avril - 18h
Salle Port Blanc



LOMENER

Mercredi 10 avril - 18h
École Lomener Kerroc'h



FORT BLOQUÉ
ET VILLAGES

Mercredi 17 avril - 18h
Salle du Fort Bloqué



RÉUNION D'INFORMATION

Prévention contre les cambriolages
Protéger sa maison : les bons réflexes
Jeudi 18 avril, 18h, Océanis