

Envoyé en préfecture le 18/12/2020

Reçu en préfecture le 18/12/2020

Affiché le

19 DEC. 2020

ID : 056-215601626-20201215-DB20201216-DE



VILLE DE PLOEMEUR  
MORBIHAN

EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS  
DE LA COMMUNE DE PLOEMEUR

Séance Publique  
Mardi 15 décembre 2020

**CUISINE CENTRALE : PLAN DE FINANCEMENT ET DEMANDE DE SUBVENTIONS**

**Etaient présents :**

Ronan LOAS, Armelle GEGOUSSE, Jean-Guillaume GOURLAIN, Patricia QUERO-RUEN, Christian PERRIEN, Pascaline ALNO, Claude ORVOINE, Claudie LE BIHAN, Cédric ORVOËN, Georges CORNEC, Marie-Christine LE NORMAND, Patrick GOUELLO, Bernard CLERGEON, Liliane MARTEVILLE, Brigitte LE LIBOUX, Christian LAURENT, Yolande ALLANIC, Pascal GUERIF, Jean-Luc SCIEUX, Isabelle GUSMINI, Anne-Valérie RODRIGUES, Antoine GOYER, Christine BARETTE, Ludovic JEGO, Marianne POULAIN, Mathieu GAUTHIER-LE PRIOL, Emmanuelle TROCADERO, Marie-Hélène HUCHET, Jean-Baptiste BOUYER, Annie VERDES, Loïc TONNERRE.

**Absents excusés ayant donné pouvoir :**

Hélène BOLEIS à Christian PERRIEN, Martine LIEDOT à Claude ORVOINE.

Secrétaire de séance : Pascaline ALNO

**Présents : 31**  
**Pouvoirs : 02**

## DIRECTION DES RESSOURCES

# n°16

### CUISINE CENTRALE : PLAN DE FINANCEMENT ET DEMANDE DE SUBVENTIONS

Rapporteur : Pascal Guérif

Afin d'offrir un service de restauration capable de répondre au mieux aux besoins des citoyens Ploemeurois mais aussi de l'agglomération lorientaise (convention de partenariat avec la ville de Larmor-Plage et la Mutualité 29-56 pour la fourniture de repas aux écoles, crèches, EHPA, EHPAD...), la ville de PLOEMEUR a décidé de construire une nouvelle unité de production sur la zone de Kerdroual, terrain localisé en secteur 1AUik, secteur affecté aux activités professionnelles, industrielles, artisanales.

Ce projet répond aux principaux enjeux suivants :

- Enjeux liés à la délocalisation par la libération de terrains constructibles à forte valeur foncière en centre-ville (logements, services, commerces ...) et à leur intégration dans le projet structurant Ploemeur 2030,
- Enjeux liés à l'offre de service avec la pérennisation du service de restauration et des emplois, le maintien en régie d'une offre locale de production et de distribution de repas,
- Enjeux liés au développement durable avec un objectif de construction HQE à travers par exemple :
  - Le contrôle d'étanchéité à l'air des chambres froides
  - Le raccordement du chauffage sur le réseau de chaleur urbain de la chaufferie bois
  - La ventilation double flux à récupération de chaleur
  - La mise en place de solutions hydro-économiques
  - Des sources lumineuses de type LED
  - L'installation de sondes CO2 pour régulation du débit d'air en fonction de l'occupation
  - La prise en compte et optimisation de l'éclairage naturel et du rayonnement
  - La conception bioclimatique sur la façade SO
- Enjeux environnementaux liés à la production de repas :
  - En termes d'approvisionnement en produits de qualité (produits frais et labellisés) et en produits bio,
  - La cuisine travaille en lien avec l'agglomération de Lorient et la chambre de l'agriculture sur plusieurs projets dont celui de développer plus encore l'agriculture bio, les producteurs locaux (signature de la charte de l'agriculture et inscription sur le site via terroir),
  - En recherchant une sobriété énergétique dans la gestion du service de restauration et dans la lutte contre le gaspillage alimentaire,
  - En misant sur la proximité et la réactivité auprès de ses clients et de privilégier les circuits courts du Pays de Lorient,
- Enjeux éducatifs et ludo-éducatifs autour de la transmission auprès des jeunes d'une vision plus durable de l'alimentation, afin qu'ils deviennent des citoyens informés.

Le projet répond aux critères de subvention énoncés par le fonds d'Etat de Dotation de Soutien à l'Investissement Local d'une part et à ceux du Fonds d'Intervention Communautaire.

Envoyé en préfecture le 18/12/2020

Reçu en préfecture le 18/12/2020

Affiché le

19 DEC. 2020

ID : 056-215601626-20201215-DB20201216-DE

Le coût de ce projet est estimé à 2.831.354 € HT et financé de la façon suivante :

DEPENSES	Prévisions	%	RECETTES	Prévisions	%
Etudes	306 304,00 €	11%	FCTVA	557 210,47 €	20%
			Subventions DSIL	1 132 542,00 €	40%
Travaux	1 507 450,00 €	53%	Subventions ADEME	50 000,00 €	2%
Matériel	690 000,00 €	24%	Subvention du FPIC	100 000,00 €	4%
Equipement hors enveloppe travaux	50 000,00 €	2%	<b>Recettes totales hors autofinancement</b>	<b>1 839 752,47 €</b>	<b>65%</b>
<b>Total travaux (hors aléas)</b>	<b>2 553 754,00 €</b>	<b>90%</b>			
Aléas (5% + impact COVID 19)	277 600,00 €	10%	<b>Autofinancement</b>	<b>991 601,53 €</b>	<b>35%</b>
<b>Total opération HT</b>	<b>2 831 354,00 €</b>	<b>100%</b>	<b>Total opération HT</b>	<b>2 831 354,00 €</b>	<b>100%</b>

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu l'avis de la Commission 3 « Finances, ressources humaines » du 3 décembre 2020 ;

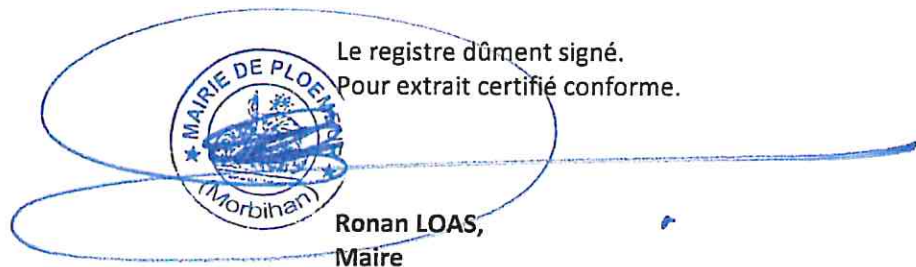
Vu le rapport présenté en séance du Conseil municipal ;

**LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré :**

- **SOLLICITE** auprès de Lorient Agglomération le FIC pour le projet présenté
- **SOLLICITE** une subvention au titre de la DSIL 2021 pour ce projet
- **AUTORISE** le Maire à signer tous les documents afférents à ce dossier.

**Délibération adoptée à l'UNANIMITE**

Le registre dûment signé.  
Pour extrait certifié conforme.



**Ronan LOAS,**  
Maire