



Ploemeur, le 26 NOV. 2025

**DIRECTION GENERALE DES SERVICES**

Administration générale

Instances municipales

02 97 86 40 47 – 40 20

***Mesdames et Messieurs les élus du  
CONSEIL MUNICIPAL  
DE PLOEMEUR (56270)***

**OBJET** : Convocation du Conseil municipal

Cher(e) Collègue,

Je vous prie de bien vouloir assister à la séance du Conseil municipal de la Ville de Ploemeur qui aura lieu :

**Mardi 2 décembre 2025 à 17 h 00  
Salle du Conseil municipal  
CCAS – Place A.M Robic  
56270 - PLOEMEUR**

Vous trouverez ci-joint l'ordre du jour ainsi que les documents correspondants.

Une gourde vous a été distribuée, n'hésitez pas à l'utiliser pour éviter la distribution de bouteilles d'eau plastiques.

Je vous prie d'agréer, Cher(e) Collègue, l'expression de mes salutations distinguées.

*Ronan Loas*

**Ronan LOAS,  
Maire**





## Ordre du jour **Conseil municipal du mardi 2 décembre 2025**

Approbation du procès-verbal de la séance du 30 septembre 2025

### **Administration générale**

1. Compte-rendu de délégations - récapitulatif des subventions sollicitées en 2025
2. Compte-rendu de délégation – Admission en non-valeur Ville
3. SEM Xsea – approbation du rapport du mandataire 2024
4. Approbation de la modification des statuts du syndicat départemental d'énergies du Morbihan (Morbihan énergies)
5. Conditions d'utilisation et d'attribution des véhicules de la Ville 2026
6. Avis sur les dérogations au repos dominical en faveur des commerces de détail pour l'année 2026

### **Finances**

7. Décision modificative (DM) n°2 pour 2025 - Budget principal de la ville
8. Autorisation spéciale dépenses d'investissement – budget principal de la ville
9. Autorisation spéciale dépenses d'investissement – budget Cuisine centrale
10. Tarifs 2026
11. Transfert d'éléments de l'actif du budget du CCAS (services de la petite enfance) vers le budget principal de la ville
12. Rapport sur les orientations budgétaires pour l'année 2026
13. Rapport sur l'état et l'évolution de la dette et de la trésorerie
14. Montant de la redevance due chaque année pour l'occupation provisoire du domaine public (RODP provisoire) par les chantiers de travaux gaz
15. Montant de la redevance due chaque année par GRDF pour l'occupation du domaine public (RODP) par les ouvrages des réseaux publics de distribution de gaz

### **Ressources humaines**

16. Modification du tableau des effectifs

### **Culture**

17. Participation de la ville aux frais d'inscription des Ploemeurois au Conservatoire de Lorient – année scolaire 2025/2026

### **Partenariat**

18. Convention Territoriale Globale Lorient Agglomération 2026-2030 – approbation du renouvellement de la convention liant la caisse d'allocation familiale et les communes de Lorient agglomération
19. Convention de partenariat avec l'association Adapeila pour son établissement loisirs pluriel pays de Lorient – période 2026-2028
20. Dispositif de soutien des communes et EPCI pour la lutte contre les déchets abandonnés diffus – convention type unique
21. Autorisation de signer les conventions de partenariat avec l'agence Aloen
22. Avenant à la convention de partenariat avec le Comité du personnel



### **Vie associative**

23. Aide à la location - structures démontables
24. Aide au service de sécurité pour les évènements organisés par les associations
25. Convention d'organisation d'évènements « comm'1 marché » et « marché de Noël du Ter » - ville de Ploemeur/association « les communs d'abord » - année 2025

### **Urbanisme et foncier**

26. Convention de portage foncier avec Lorient agglomération - 15 rue de Larmor
27. Convention tripartite de renouvellement urbain de bois pin avec Lorient Agglomération et Morbihan Habitat
28. Politique de l'habitat- octroi de subvention – Morbihan habitat – rue des Ormes
29. Politique de l'habitat- octroi de subvention – Morbihan habitat – Bois pin 1
30. Bois Pin 1 – convention de concession de stationnement sur domaine public avec la SCCV MK Bois pin
31. Bois Pin 1 – convention de concession de stationnement sur domaine public avec la SCCV les pins de l'océan
32. Bois Pin 2 - rue Ronsard et rue des Celtes — acquisition de la parcelle cadastrée section DK 131P et autorisation de réaliser les travaux
33. Rue de Saint Maude – vente des parcelles communales cadastrées CT 65, CT 96 et CT 97
34. Rue de saint Maude – autorisation donnée à Le Bec promotion de déposer un permis de construire sur les parcelles communales cadastrées CT 65, CT 96 et CT 97
35. Convention opérationnelle avec l'Établissement Public Foncier de Bretagne, l'Etat et Lorient agglomération – avenant n°5
36. ZAC Centre Bourg – rue Jean Moulin – acquisition des parcelles cadastrées section DC 99P et 100P
37. Ilot hôtel de ville – vente de la parcelle communale cadastrée CK 208P
38. Ilot hôtel de ville – autorisation donnée à SEEMO de déposer un permis de construire sur les parcelles communales cadastrées CK 208P et espaces non cadastrés
39. Ilot hôtel de ville – déclassement anticipé d'une dépendance du domaine public